



CHAPTER 2
TERMS OF REFERENCE

— KenEp Consultancy & Services —



CHAPTER 2

2.1 TERM OF REFERENCE

A term of reference had been submitted to DOE Terengganu and meeting had been conducted on 30 January 2019. The meeting minute had been attached in **Appendix 1-6** (Ref: AS(B)T:29/012/100/088(25) dated on 31 January 2019). The TOR of the EIA study which has been endorsed by the DOE (Ref: AS(B)T:29/012/100/088(31) dated on 18 February 2019 - Refer **Appendix 1-7**). Item as listed in **Table 2-1** is highlighted by DOE and had been covered in the EIA report.

Table 2-1: Reference EIA Report for Term of Reference
(Ref: AS(B)T:29/012/100/088(25) dated on 31 January 2019)

<i>Bil</i>	<i>Perkara (item) dalam "TOR" (Sila Nyatakan)</i>	<i>Rujukan Dalam Laporan EIA (Sila nyatakan bab dan muka surat yang terlibat)</i>
1	<i>Tuan Pengerusi memaklumkan cadangan projek merupakan tambahan kepada dua kuari sedia ada di kawasan tersebut dan akan memberi impak kepada keadaan trafik. Penggerak projek perlu menjalankan penilaian berkaitan trafik sedia ada dan impak selepas projek dijalankan serta merujuk kepada JKR semasa menjalankan kajian EIA.</i>	<i>Konsep pembangunan projek telah dinyatakan dengan terperinci terutama pembukaan tanah kerana melibatkan lot-lot yang banyak. (Rujuk Chapter 5 Para 5.1.4 Project Concept)</i>

Table 2-1: Reference EIA Report for Term of Reference (Cont')

(Ref: AS(B)T:29/012/100/088(25) dated on 31 January 2019)

Bil	Perkara (item) dalam "TOR" (Sila Nyatakan)	Rujukan Dalam Laporan EIA (Sila nyatakan bab dan muka surat yang terlibat)
2	Tuan Pengerusi juga memaklumkan operasi kuari dijangka akan beri kesan kepada kualiti Sungai Dol dan Sungai Paka. Kajian perlu memberi penekanan berkaitan impak dan langkah kawalan terhadap sungai tersebut.	Pihak perunding mengambil maklum bahawa operasi kuari dijangka akan beri kesan kepada kualiti Sungai Dol dan Sungai Paka. Kajian telah memberi penekanan berkaitan impak dan langkah kawalan terhadap sungai tersebut. (Rujuk Chapter 6 Para 6.8 Surface Water Quality, Chapter 8 Mitigation Measures Para 8.2.4 Hydrological Regime and Water Quality, Appendix 5-2 Land Disturbing-Pollution Prevention and Mitigation Measures (LD-P2M2) dan Appendix 6-2: Certificate of Laboratory Analysis Report)
3	Perunding diminta untuk menjalankan engagement program dengan semua Jabatan yang terlibat dalam kajian EIA ini. Antaranya adalah Jabatan Perhutanan bagi mengetahui status sebenar kawasan hutan dalam tapak.	Engagement program dengan semua Jabatan yang terlibat dalam kajian EIA ini telah dijalankan. Antaranya adalah Jabatan Perhutanan bagi mengetahui status sebenar kawasan hutan dalam tapak. (Rujuk Appendix 1-2: Letter from Majlis Perbandaran Dungun, Appendix 1-3: Letter from Jabatan Perancangan Bandar dan Desa dan Appendix 1-4: Letter from Jabatan Perhutanan Negeri Terengganu)
4	Wakil JAS memaklumkan study boundaries untuk kajian ini perlu dibuat 5km radius untuk memastikan impak kepada penempatan terdekat dibuat.	Study boundaries untuk kajian ini telah dibuat 5km radius untuk memastikan impak kepada penempatan terdekat dibuat. (Rujuk Chapter 6 Para 6.16 Existing and Future Landuse, Figure 6-9(a) 500m google image of the proposed Project site dan Figure 6-9(b) 5km google image of the proposed Project site)
5	Selain itu, data meteorologi daripada stesen terdekat perlu digunakan dalam pemodelan kualiti udara yang akan dijalankan.	Data meteorologi daripada stesen terdekat iaitu Meteorological Station (Kuala Terengganu Airport) telah digunakan dalam pemodelan kualiti udara yang telah dijalankan. (Rujuk Appendix 7-1 Air Quality Assessment)

Table 2-1: Reference EIA Report for Term of Reference (Cont')

(Ref: AS(B)T:29/012/100/088(25) dated on 31 January 2019)

Bil	Perkara (item) dalam "TOR" (Sila Nyatakan)	Rujukan Dalam Laporan EIA (Sila nyatakan bab dan muka surat yang terlibat)
6	Mengambil kira operasi kuari Paka Kuari sedia ada, perunding perlu menjalankan kajian secara kumulatif bagi semua impak langkah kawalan yang akan dicadangkan perlu mengambilkira magnitude impak.	<i>Pihak kami telah mengambil kira operasi kuari Paka Kuari sedia ada, menjalankan kajian secara kumulatif bagi semua impak langkah kawalan yang telah dicadangkan dan mengambilkira magnitude impak.</i>
7	Statement of need laporan juga perlu menyatakan dengan jelas mengapa aktiviti kuari projek ini perlu dilaksanakan.	<i>Statement of need laporan juga telah dinyatakan dengan jelas mengapa aktiviti kuari projek ini perlu dilaksanakan.</i> (Rujuk Chapter 3 Para 3.1 Statement of Need)
8	Wakil Plan Malaysia memaklumkan zoning mengikut RT Daerah Dungun adalah perhutanan dan masih tiada perubahan. Aktiviti kuari adalah boleh dijalankan berdasarkan kelas kegunaan tanah kawasan tersebut.	<i>Pihak kami mengambil maklum bahawa Wakil Plan Malaysia memaklumkan zoning mengikut RT Daerah Dungun adalah perhutanan dan masih tiada perubahan. Aktiviti kuari adalah boleh dijalankan berdasarkan kelas kegunaan tanah kawasan tersebut.</i>
9	Perunding perlu menyatakan kesesuaian projek dengan Rancangan Fizikal Negara 3, Rancangan Struktur Negeri dan Rancangan Tempatan Daerah dalam laporan EIA.	<i>Pihak kami telah menyatakan kesesuaian projek dengan Rancangan Fizikal Negara 3, Rancangan Struktur Negeri dan Rancangan Tempatan Daerah dalam laporan EIA.</i> (Rujuk Chapter 1 Para 1.3.2 Conformance of Proposed Project to Government's Development Plan)
10	Perunding juga diminta untuk memasukkan cadangan kajian sosioekonomi di dalam TOR seperti kaedah kaji selidik yang akan digunakan dan bilangan sampel untuk kajian hendaklah sesuai dengan bilangan penduduk di kawasan tersebut.	<i>Kajian Social Economic telah dijalankan untuk dua kampung yang terlibat sepanjang laluan lori yang membawa keluar batu-batu daripada kuari iaitu Kg. Tebing Tembah dan Kg. Baharu.</i> (Rujuk Appendix 6-6 Socio-Economic Study)

Table 2-1: Reference EIA Report for Term of Reference (Cont')

(Ref: AS(B)T:29/012/100/088(25) dated on 31 January 2019)

Bil	Perkara (item) dalam "TOR" (Sila Nyatakan)	Rujukan Dalam Laporan EIA (Sila nyatakan bab dan muka surat yang terlibat)
11	Wakil Pejabat Tanah Dungun memaklumkan kelulusan tanah telah diberikan kepada Hexatrend untuk dua lot iaitu Lot PT 23066 dan Lot PT 23741.	Pihak kami mengambil maklum bahawa kelulusan tanah telah diberikan kepada Hexatrend untuk dua lot iaitu Lot PT 23066 dan Lot PT 23741. Land title untuk kedua-dua lot ini telah dimasukkan dalam Laporan EIA. (Rujuk Appendix 1-1 Land Titles)
12	Selain itu, terdapat hanya satu jalan masuk ke tapak yang disediakan oleh Paka Kuari. Penggerak projek perlu berbincang dengan Pejabat Tanah Dungun dan Paka Kuari untuk penggunaan jalan tersebut.	Terdapat hanya satu jalan masuk ke tapak yang disediakan oleh Paka Kuari. Penggerak projek telah berbincang Paka Kuari untuk penggunaan jalan tersebut. (Rujuk Appendix 1-5 Right Of Way)
13	Wakil JAS memaklumkan, perunding perlu meminda tajuk TOR dengan memasukkan ke dua-dua nombor lot seperti mana input Pejabat Tanah Dungun.	Pihak kami telah meminda tajuk TOR dengan memasukkan ke dua-dua nombor lot seperti mana input Pejabat Tanah Dungun. (Rujuk Chapter 1 Para 1.1 Project Title)
14	Wakil Majlis Perbandaran Dungun memaklumkan tiada halangan ke atas laporan.	Pihak kami mengambil maklum bahawa Wakil Majlis Perbandaran Dungun memaklumkan tiada halangan ke atas laporan
15	Penggerak projek perlu mengemukakan Kebenaran Merancang untuk cadangan kuari tersebut.	Penggerak projek akan mengemukakan Kebenaran Merancang untuk cadangan kuari tersebut selepas kelulusan EIA,
16	Wakil JAS memaklumkan penggerak projek untuk menyelesaikan isu berkaitan zoning dengan MPD sebelum laporan EIA dikemukakan.	Penggerak projek telah menyelesaikan isu berkaitan zoning dengan MPD sebelum laporan EIA dikemukakan. (Rujuk Appendix 1-2: Letter from Majlis Perbandaran Dungun)