



RINGKASAN EKSEKUTIF

LAPORAN PENILAIAN KESAN ALAM SEKITAR JADUAL KEDUA (S2EIA) UNTUK CADANGAN PENANAMAN KELAPA SAWIT DAN POKOK KELAPA DI LOT PTD 4882, PTD 4085, PTD 496, PTD 4118, PTD 4177 AND PTD 4121 (3775.34 ha) MUKIM PADANG ENDAU, DAERAH MERSING, JOHOR DARUL TAKZIM

PENGENALAN



Pihak Penggerak Projek bercadang untuk membuka ladang kelapa sawit dan kelapa di atas tanah berkeluasan 3775.34 ha di Endau Johor. Projek ini adalah bertujuan untuk meningkatkan pembangunan ekonomi kawasan tersebut dan Negeri Johor secara amnya.



INFORMASI PROJEK

PENGERAK PROJEK:



AA Sawit Sdn Bhd
Lot 9958, Batu 4, Jalan Mersing,
Kawasan Perindustrian Lau Kim Teck Fasa
2, 86000 Kluang, Johor.



Mr. Chow Chuin Hai
Pengarah
Tel No: 07-7766970/1
Fax No. 07-771 3816



william@asawit.com.my

PERUNDING EIA:



Golden Ecosystem Sdn Bhd
D-16-05 – D-16-07, Menara Mitraland,
No. 13A, Jalan PJU 5/1, PJU 5,
Kota Damansara, 47810 Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan.



Wazfarina binti Abdul Wahid
Ketua Perunding EIA
Tel No: 03-76294112
Fax No: 03-7629 4113



wazfarina@gesbgroup.com.my

KEPERLUAN UNDANG-UNDANG

Seksyen 34A, Akta Kualiti Alam Sekeliling (EQA) 1974, Perintah Kualiti Alam Sekeliling (Aktiviti yang Ditetapkan) (Penilaian Kesan Alam Sekeliling) 2015: -

Jadual	Aktiviti	
Jadual Kedua:	Aktiviti 1 (a): Pertanian	Skim kemajuan tanah yang meliputi kawasan seluas 500 hektar atau lebih untuk menjadikan hutan kepada pengeluaran pertanian.
	Forestry: Aktiviti 5 (d)	Perhutanan Penebangan, atau penebangan atau pengambilan kayu seluas 500 hektar atau lebih.



PERNYATAAN KEPERLUAN

Negeri Johor berhadapan dengan masalah kemerosotan tanaman buah kelapa daripada jumlah 20,439 ha kepada 11,550 ha.

Berdasarkan RSNJ 2030 di bawah 8.1.3, negeri Johor menyasarkan pengeluaran buah kelapa akan dipertingkatkan lagi dengan berjumlah 13 tan/ha pada Tahun 2030, berbanding 2015 hanya 8.7 mt/ha .

Di bawah RSJ 12, Inisiatif Pelaksanaan (IP) 12. 21: Menggalakkan perladangan kelapa sawit di negeri Johor di bawah strategi pembangunan S13.1, sasaran kelapa sawit pada tahun 2030 adalah sejumlah 8 mt/ha. Berbanding 2015 hanya 4.21 mt/ha.

Penyediaan peluang pekerjaan dan sumber pendapatan kepada sumber pendapatan kepada sosioekonomi masyarakat menyumbang ke arah impak yang positif kepada Negeri Johor dan Malaysia

LOKASI PROJEK



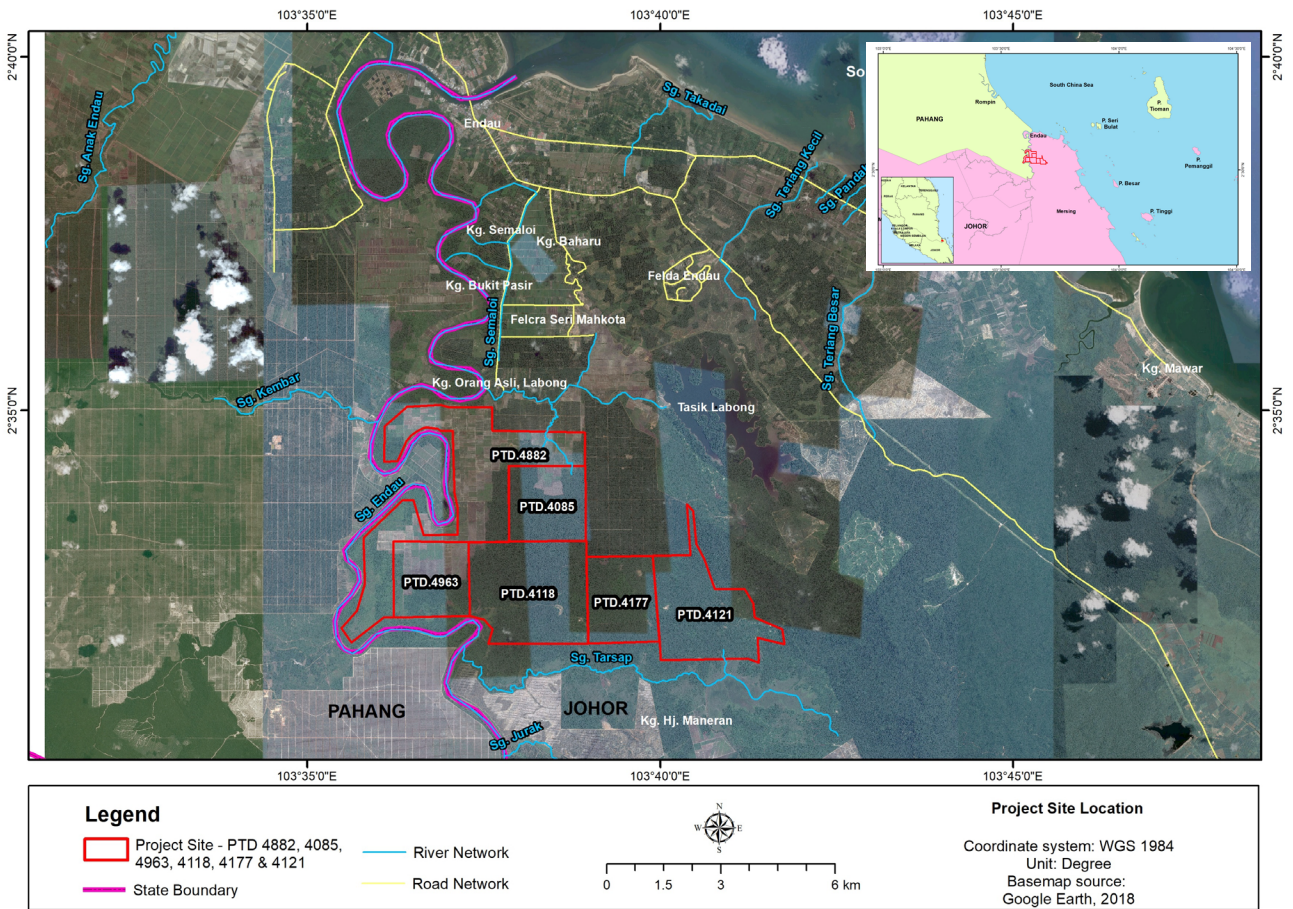
LOKASI PROJEK

PTD 4882, PTD 4085, PTD 4963, PTD 4118, PTD 4177 and PTD 4121 in Mukim Padang Endau, Daerah Mersing, Johor Darul Takzim

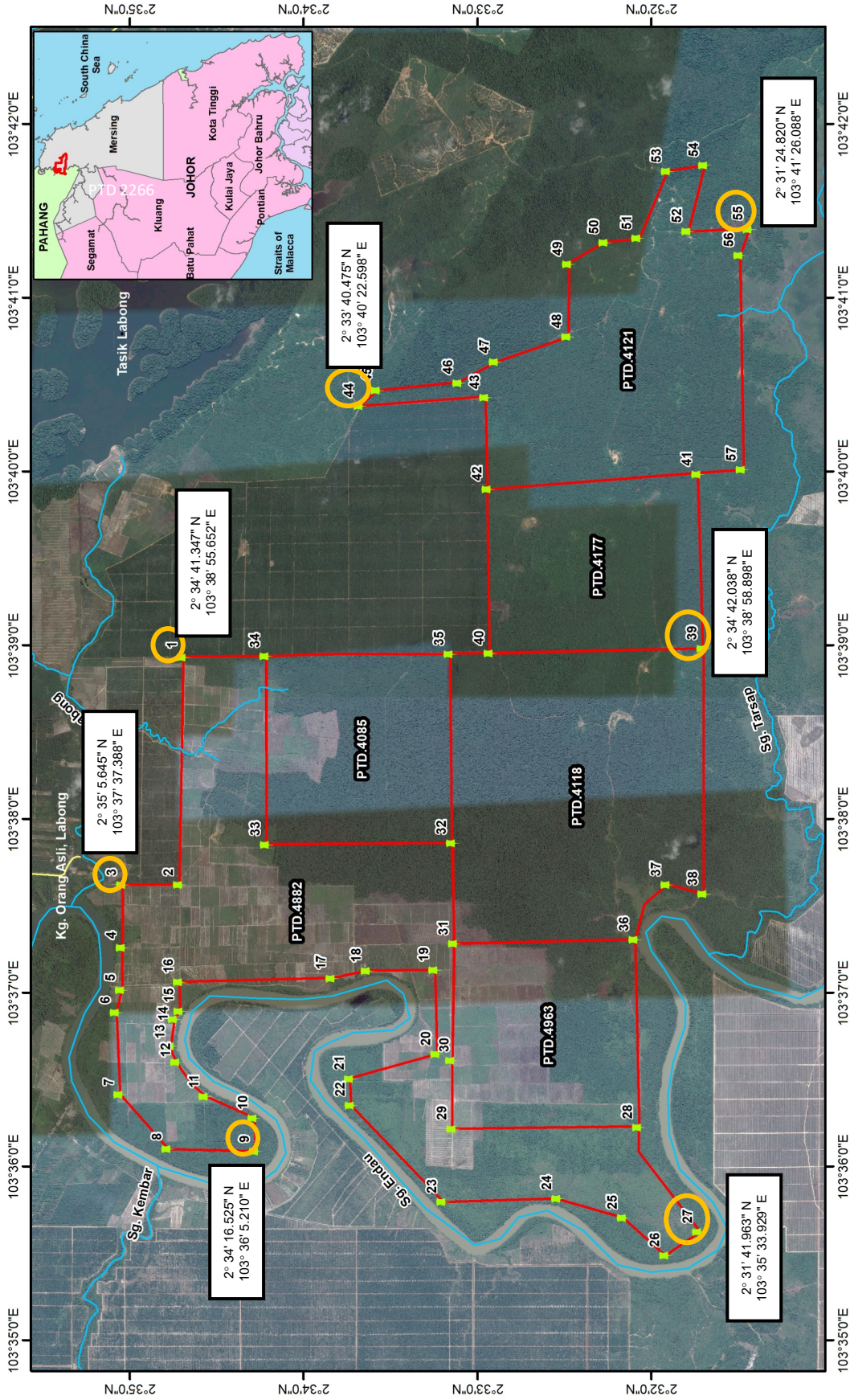


Luas Tanah:

3,775.34 hektar (9,329.05 ekar).

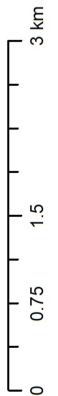


KOORDINAT GEOGRAFI TAPAK PROJEK



Legend

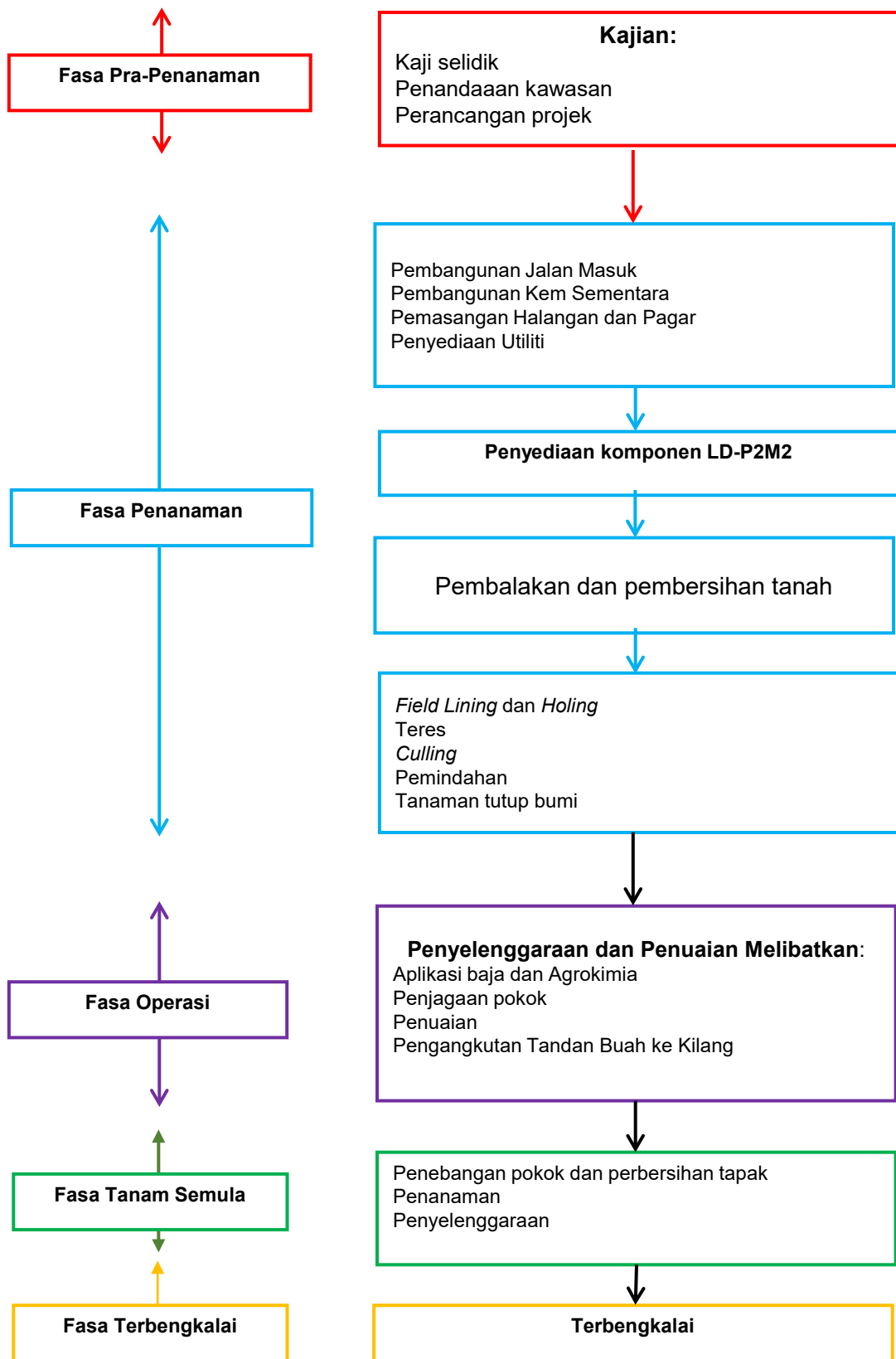
- Project Site
- Project Boundary Coordinates
- River Network



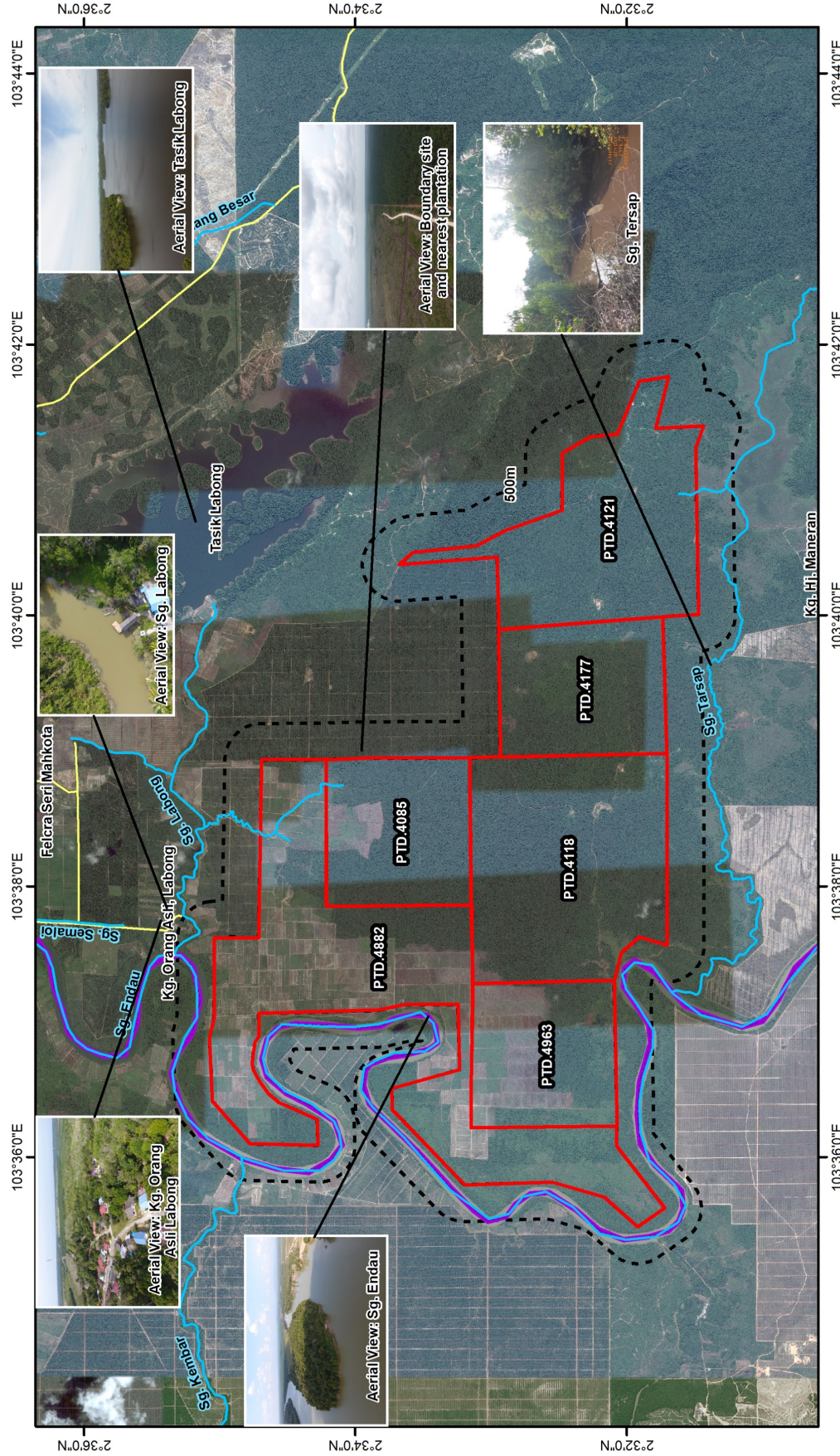
Project Boundary Coordinates

Coordinate system: WGS 1984
 Unit: Degree
 Basemap source: Google Earth, 2018

CARTA ALIR PROSES DAN AKTIVITI PROJEK UNTUK PENANAMAN

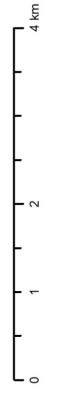


GUNA TANAH SEDIA ADA DALAM TAPAK PROJEK



Legend

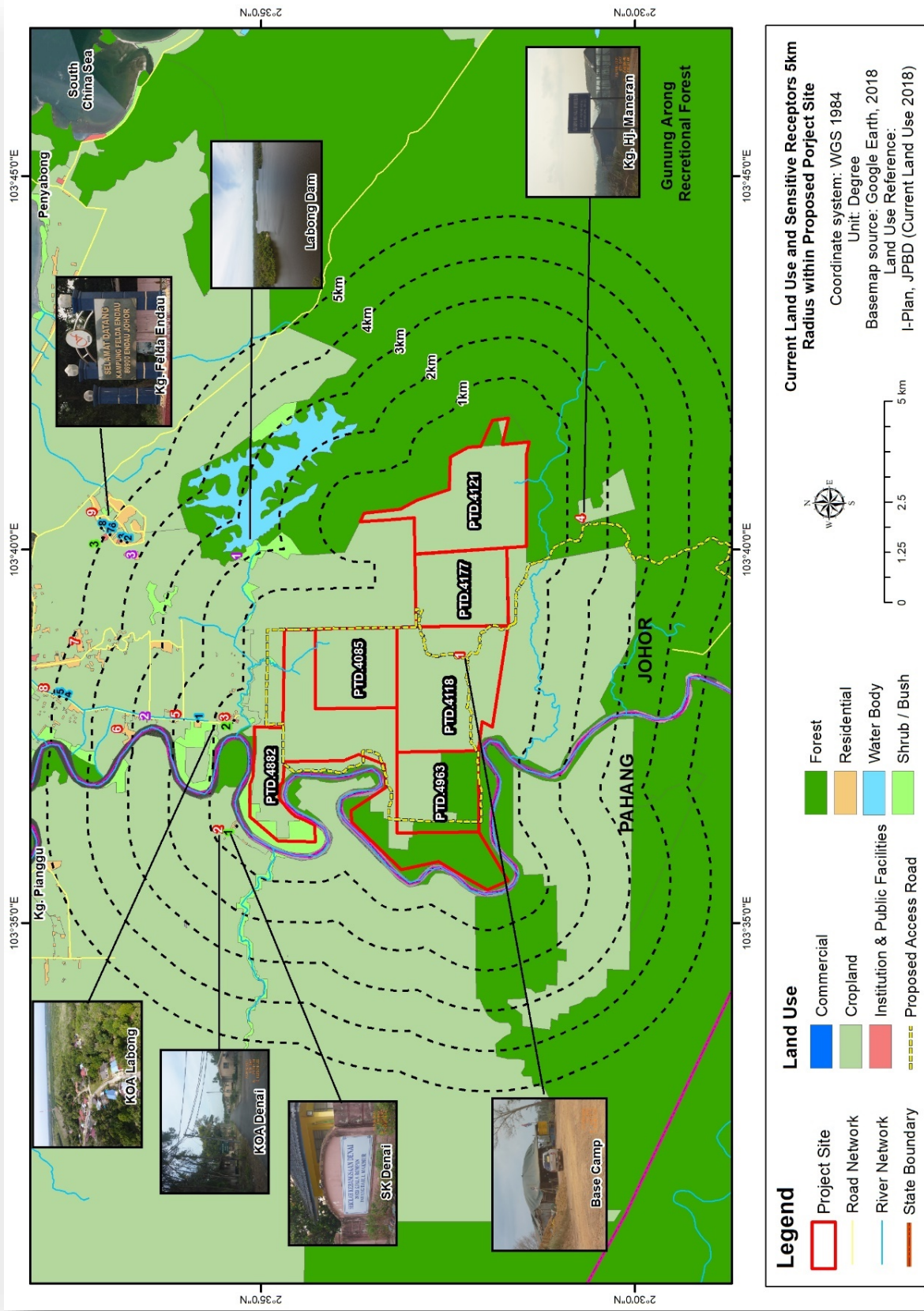
- Project Site
- State Boundary
- Road Network
- 500m
- River Network

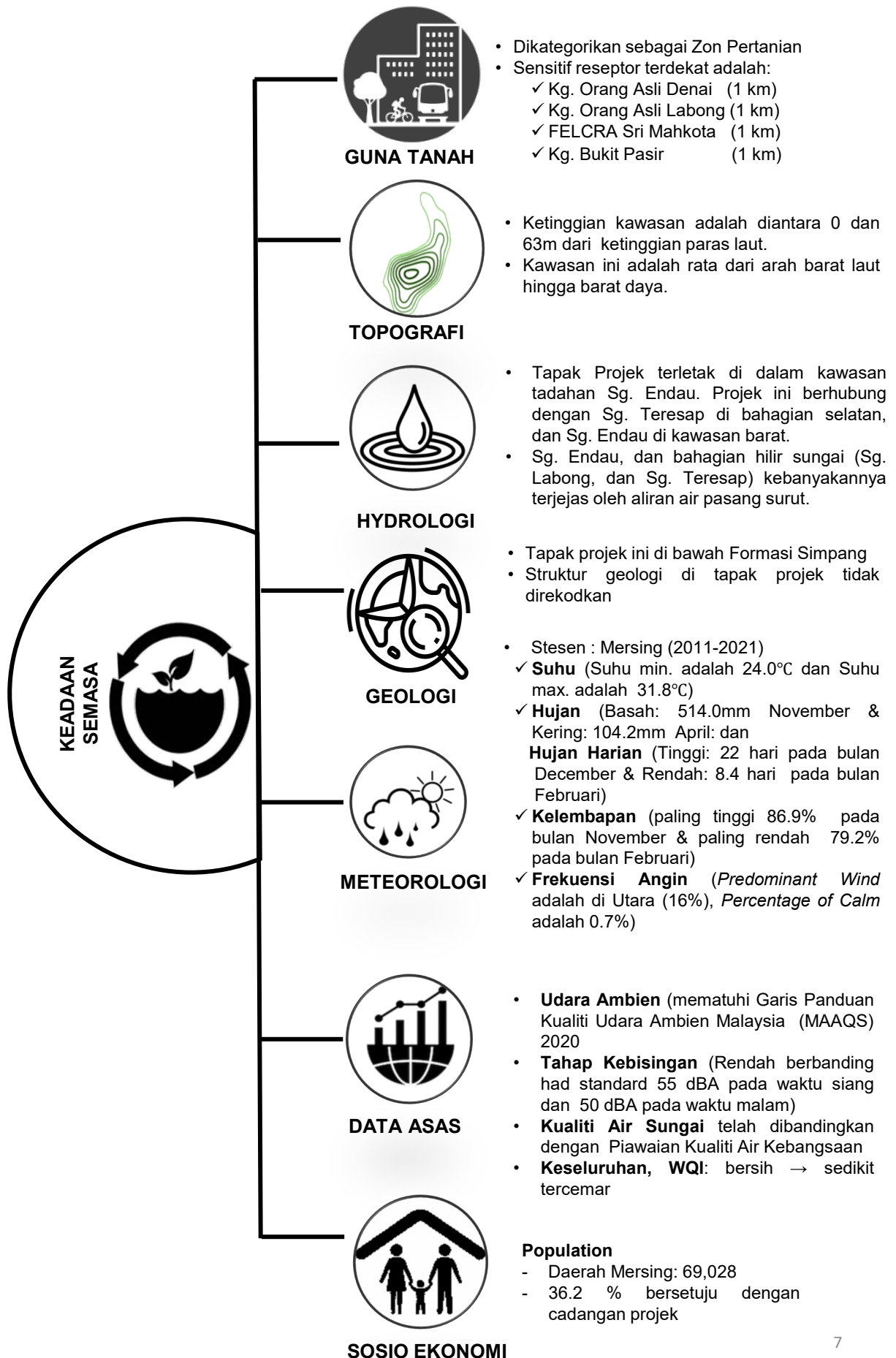


Existing Land Use Environment / Receptors 500m Radius

Coordinate system: WGS 1984
 Unit: Degree
 Basemap source: Google Earth, 2018

GUNA TANAH SEDIA ADA DALAM JARAK 5 KM





PROGRAM PEMANTAUAN

PEMANTAUAN PRESTASI

- Pemantauan (TSS) (tidak melebihi 100 mg/L)
- Kawalan Sedimen dan Hakisan BMPs

PEMANTAUAN PEMATUHAN

Peringkat Pembangunan

- Kualiti Udara (Bulanan) – 3 stesen
- Kualiti Bunyi Bising (Bulanan) – 3 stesen
- Kualiti Air Sungai (Bulanan) – 9 stesen
- Kualiti Air Bawah Tanah (Bulanan) – 7 stesen

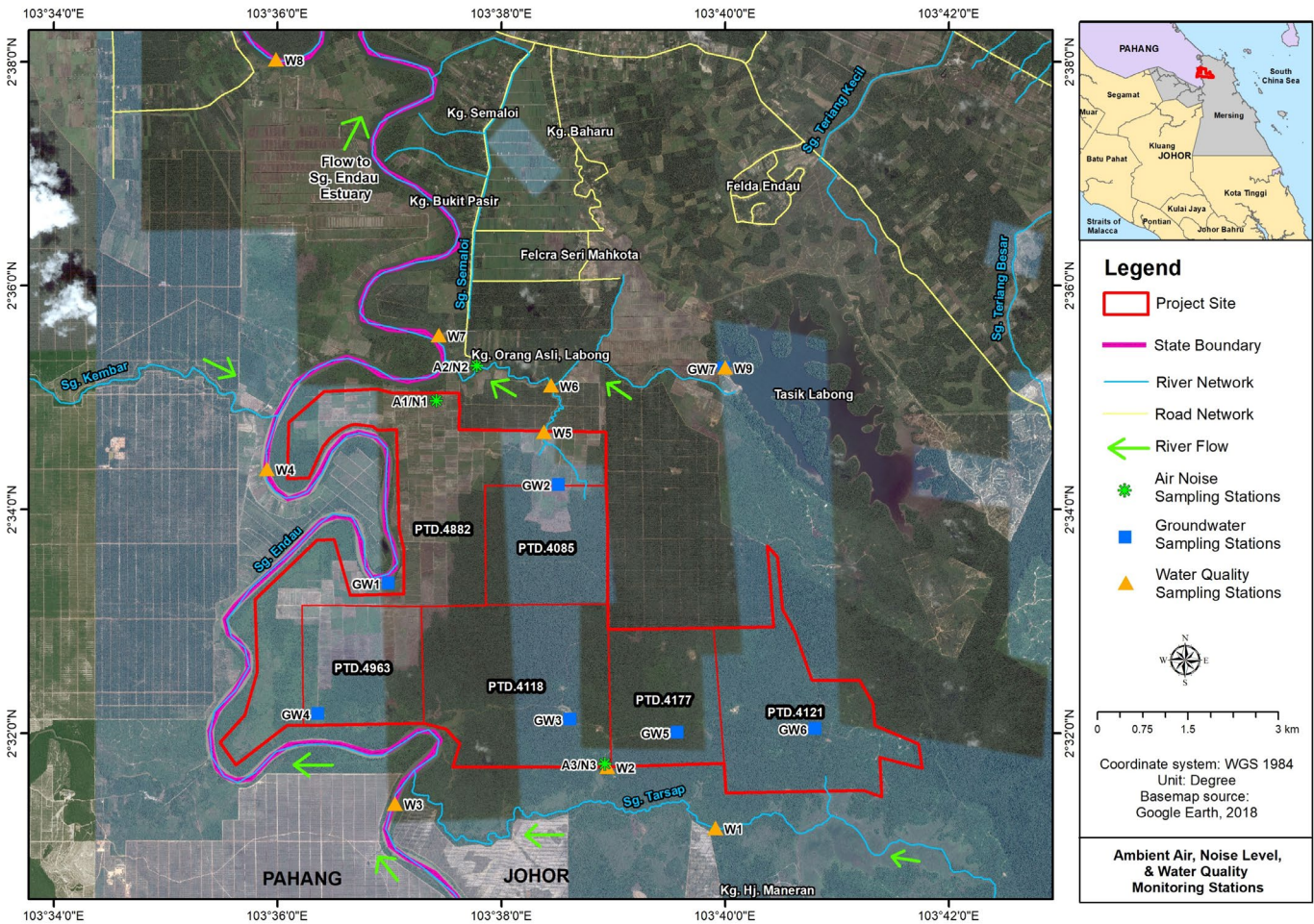
PEMANTAUAN IMPAK

	Peringkat Pembangunan	Peringkat Operasi
Komponen	Kolam mendapan	Along perimeter drain
Parameter	Hakisan & Mendapan	Fosfat & Nutrien
Keperluan Pematuhan	NA	NA
Cadangan Stesen Pematuhan	Pelepasan air dari kolam mendapan	Along perimeter drain
Objektif dan Sasaran	Pemendapan	Siasatan <i>Algal blooms</i> di dalam kolam perlu dilakukan. Blooms menunjukkan kehadiran nutrien dalam larian air permukaan
Jumlah Frekuensi	Selepas kejadian hujan*	Bulanan
Kaedah	Pemerhatian Visual	Pemerhatian Visual
Keperluan Kakitangan	Penyelia Tapak	Penyelia Tapak

Nota: * curahan hujan pada sesuatu masa adalah 12.5 mm atau lebih

PROGRAM PEMANTAUAN

Stesen Persempelan untuk Pemantauan Pematuhan:



PERINGKAT PROJEK

PENILAIAN IMPAK

CADANGAN MITIGASI

Kualiti Udara Ambien

- Penghasilan habuk daripada pergerakan kenderaan di jalan masuk yang tidak berturap.

Tahap Kebisingan

- Dijangka daripada kenderaan berat dan mesin yang beroperasi dalam kawasan tapak.

Hakisan tanah

Existing USLE, A = 74 – 206 ton/ha/yr
Earthwork Uncontrolled USLE, A = 211 - 622 ton/ha/yr
Earthwork Controlled USLE, A = 5 - 206 ton/ha/yr
Earthwork Uncontrolled Sediment Yield = 2,306 – 20,095 ton
Earthwork Controlled Sediment Yield = 999 – 8,203 ton

Kualiti Air

- Peningkatan tahap TSS dan kekeruhan air sungai
- Penghasilan sisa kumbahan daripada tempat tinggal pekerja

Flora and Fauna

- Kehilangan, penurunan dan gangguan spesies flora / fauna dan habitatnya di kawasan Projek

Biomass

- Pembuangan biomas ke dalam saluran air boleh menyebabkan peningkatan permintaan oksigen dan penurunan oksigen terlarut akibat pereputan tumbuh-tumbuhan.

Sisa Pepejal

- Sisa pepejal domestik amnya terhasil daripada bengkel, pejabat tapak dan kuarters pekerja termasuk sisa makanan, sisa kertas, bahan pembungkusan, tin dan bekas-bekas.

Buangan Terjadual

- Pelincir / minyak yang telah digunakan dan beberapa bahan kimia, bahan pembungkus, kain buruk, bekas kosong baja dan racun perosak.

Sosial

- Menyediakan peluang pekerjaan dan peluang komersial kepada penduduk tempatan.

Trafik

- Potensi berlaku keselamatan dan kesesakan jalan raya.

Kualiti Air

- Penggunaan baja dan racun perosak boleh meningkatkan tahap BOD₅, Nitrat dan Fosfat di kawasan hilir sungai.

Kualiti Udara Ambien

- Penghasilan habuk dari pergerakan kenderaan di jalan masuk tanpa jalan
- Penyemburan bahan agrokimia dalam mengawal pertumbuhan rumput, perosak dan penyakit dapat menyebabkan pencemaran kimia terhadap udara dalam bentuk titisan semburan dan dihanyutkan oleh angin.

Buangan Terjadual

- Bekas kosong yang mengandungi sisa baja dan agrokimia boleh menjadi sumber pencemaran kepada tanah dan air.

Sosial & Kesihatan

- Peluang pekerjaan
- Keselamatan pekerja dititikberatkan semasa aktiviti menuai.

Kesan semasa aktiviti penanaman semula terutamanya berkaitan kualiti air dan udara akibat daripada pembersihan tanah yang menyebabkan permukaan terdedah. Kesesakan lalu lintas menjadi lebih tinggi disebabkan aktiviti pengangkutan batang pokok keluar dari lokasi tapak.

Sekiranya ladang terbengkalai, pokok-pokok akan ditinggalkan sebagai fungsi memberi perlindungan terhadap hakisan hingga tanah tersebut digunakan untuk kegunaan di masa depan. Kesan minimum telah diramalkan dan langkah-langkah mitigasi akan diambil kira untuk memastikan keselamatan di kawasan tapak dan juga pencegahan pencemaran.

Kualiti Udara Ambien & Tahap Kebisingan

- Aktiviti pengangkutan harus dilakukan di luar waktu puncak lalu lintas;
- Lori mesti ditutup menggunakan *trapolin*;
- Tanda-tanda amaran yang mencukupi harus dipasang dan perlu menyediakan *flagman*
- Pada waktu puncak, *flagmen* harus diambil bekerja bagi membantu penyelenggaraan kenderaan dan peralatan pembinaan secara berkala
- Sediakan *wash trough* atau *water jet* di pintu keluar dan masuk untuk mencuci tayar
- Patuhi had laju

Hakisan tanah & Kualiti Air

- Pembersihan dan penyediaan tapak akan dilakukan secara tiga (3) fasa.
- Parit tanah sementara, kawalan perimeter dan kolam sedimen harus dipasang segera sebelum mula membuka tapak.
- Tumpahan minyak harus dibersihkan secepat mungkin untuk mengelakkan sebarang kemungkinan pencemaran minyak ke atas jalan.
- Tandas sementara beserta tangki septik dan / atau tandas mudah alih harus disediakan

Flora and Fauna

- Flora: Biomassa yang tidak ekonomik akan dipotong menggunakan mesin menjadi kepingan yang lebih kecil dan dibiarkan di lokasi. *Shorea peltate* harus dipelihara di lokasi
- Fauna: Pembalakan dan pembersihan lokasi dilakukan dalam bahagian yang lebih kecil, sehingga haiwan mempunyai lebih banyak waktu untuk menyesuaikan diri dengan perubahan persekitaran dan gangguan

Biomass

- Pembakaran tumbuh-tumbuhan dan biomas yang dibersihkan adalah dilarang sama sekali;
- Semasa pembersihan tapak, semua tumbuh-tumbuhan yang dibersihkan harus dibuang ke kawasan yang telah ditetapkan;
- Elakkan menyimpan biomas berhampiran dengan sungai / aliran air.

Sisa Pepejal

- Tong sampah yang betul perlu disediakan untuk para pekerja.
- Pengumpulan dan pelupusan boleh dilakukan sama ada oleh kontraktor berlesen atau oleh kontraktor projek.

Buangan Terjadual

- Penyimpanan dan pengendalian buangan terjadual harus dilakukan mengikut Peraturan Kualiti Alam Sekeliling (Bungan Terjadual) 2005.

Sosial

- Memberi keutamaan peluang pekerjaan kepada penduduk tempatan.

Trafik

- Aktiviti keluar dan masuk lori yang membawa kayu balak dilakukan secara berperingkat dan di luar waktu puncak..

Kualiti Air

- Mengelakkan penggunaan baja semasa musim hujan. Gunakan perangkap kelodak untuk menahan air larian;
- Penyediaan kawasan penyimpanan yang betul dan sempurna untuk baja dan racun perosak bagi mengelakkan tumpahan ke dalam salur air.

Kualiti Udara Ambien

- Jalan masuk ke tapak projek hendaklah diturap menggunakan *crusher run* atau kerikil atau laterit untuk melindungi permukaan tanah dari peningkatan habuk pada Ketika musim panas.
- Pembakaran terbuka adalah dilarang sama sekali di bawah Akta Kualiti Alam Sekeliling, 1974, Seksyen 29A (1).

Buangan Terjadual

- Penyimpanan dan pengendalian buangan terjadual harus dilakukan mengikut Peraturan Kualiti Alam Sekeliling (Bungan Terjadual) 2005

Sosial & Kesihatan

- Keutamaan pekerjaan harus diberikan kepada penduduk tempatan dan bukan kepada warga asing (jika perlu).
- Keselamatan harus dipatuhi dan pekerja harus dilatih dengan baik untuk mengurangkan dan mengelakkan kemalangan di tempat kerja.

Semasa aktiviti penanaman semula dilakukan, langkah-langkah mitigasi seperti yang disarankan sepanjang tempoh pembangunan bagi pembersihan kawasan tapak serta di peringkat penanaman perlu dilaksanakan sepenuhnya.

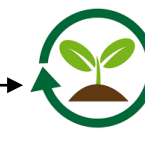
Penyediaan pelan terbengkalai untuk dikemukakan kepada Pihak Jabatan Alam Sekitar 6 bulan sebelum ditinggalkan.



Penanaman



Operasi



Penanaman Semula



Terbengkalai

