



04

Huraian Projek

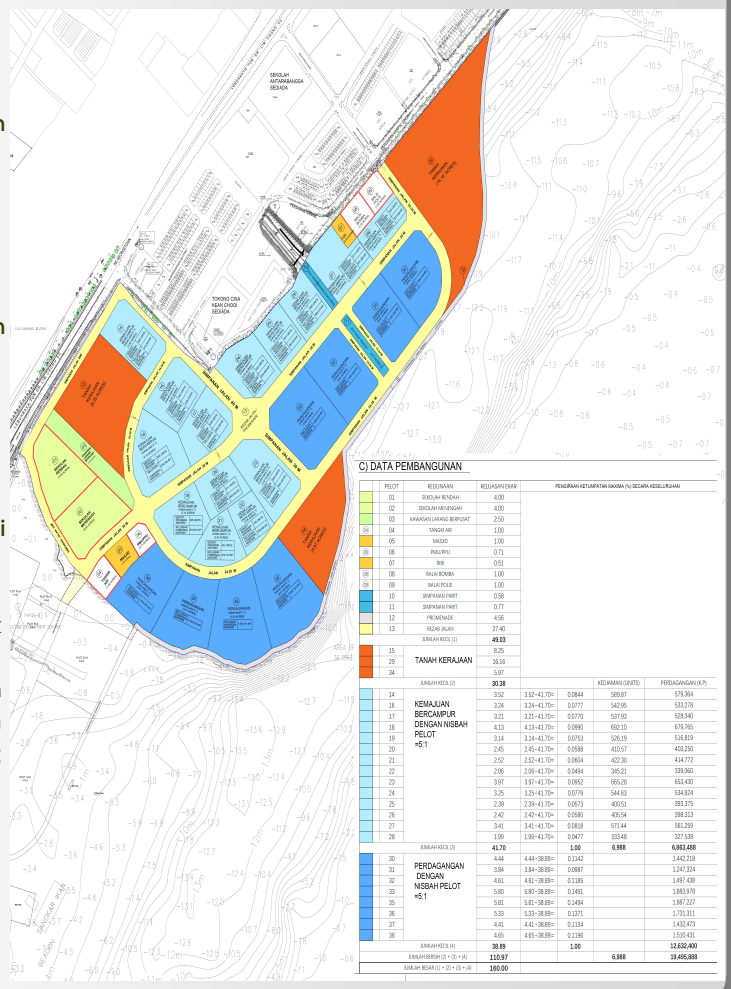
Keluasan Pembangunan
 Cadangan Pemulihan Tapak Sampah Jelutong – 90 ekar
 Cadangan Tanah Tebusguna – 70 ekar
 Jumlah Keluasan – 160 ekar

Jenis Pembangunan
 Kerja-kerja Pemulihan Dan Penambakan Tanah

Penduduk Setara (PE)
 93,578 PE

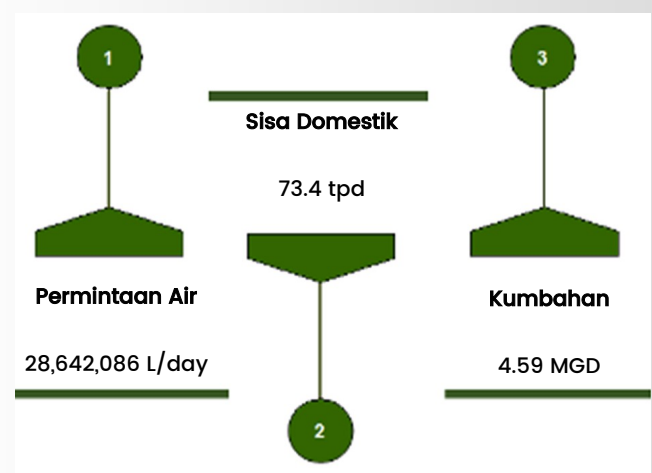
Secara amnya Projek Cadangan terdiri daripada:-

- Pemulihan dan pembangunan tapak pelupusan sampah Jelutong sedia ada
- Penambakan dan pembangunan kawasan darat baharu bersebelahan tapak pelupusan sampah Jelutong; dan
- Pembinaan keseluruhan infrastruktur untuk tanah tebus guna.



05

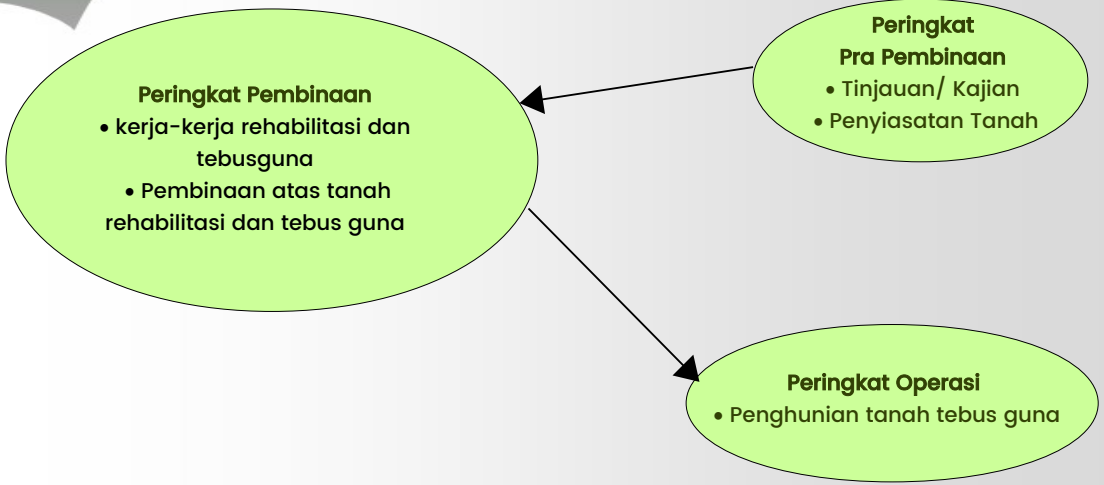
Permintaan Utiliti Dan Penjanaan Sisa Projek Yang Dicadangkan





06

Aktiviti Projek



07

Persekitara Sedia Ada



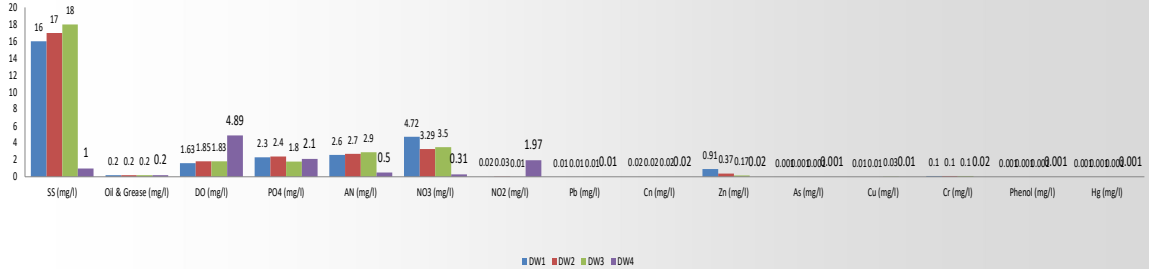


08

Persekitaran Sedia Ada

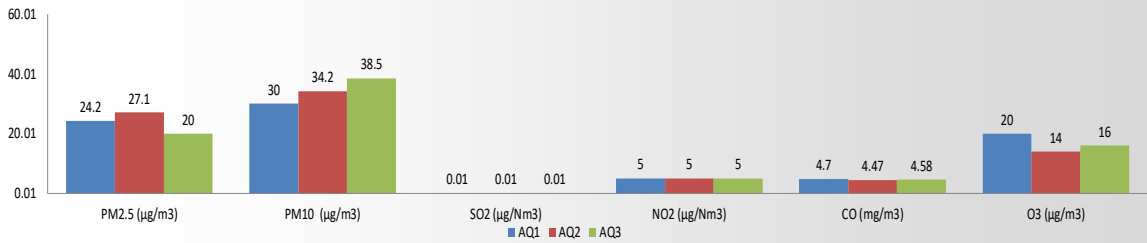
Kualiti Air Longkang

- DW1 – At upstream of drain adjacent to existing land mass
- DW2 – At downstream of drain adjacent to existing land mass
- DW3 – At downstream of drain adjacent to existing land mass
- DW4 – At upstream of drain adjacent to existing landmass in north of project site



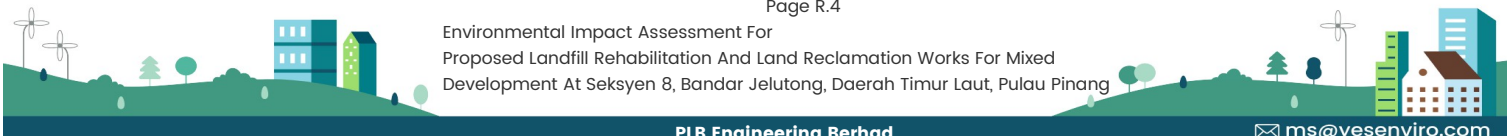
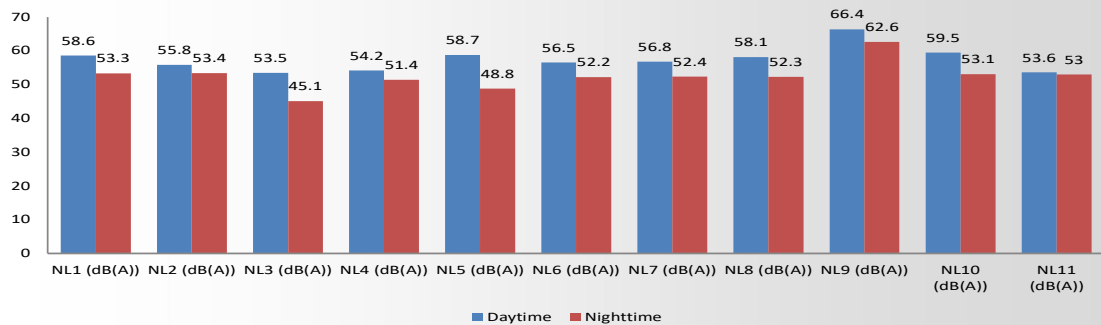
Kualiti Udara

- AQ1 – At Mutiara Idaman 1
- AQ2 – At Persiaran Karpal Singh
- AQ3 – At Persiaran Karpal Singh in the east



Bunyi Bising

- NL1 – At Mutiara Idaman 1
- NL2 – At Persiaran Karpal Singh
- NL3 – At Persiaran Karpal Singh in the east
- NL4 – The Maritime
- NL5 – The Spring Condominium
- NL6 – Wesley Methodist School Penang International
- NL7 – Desa Pinang Apartment
- NL8 – Masjid Albukhary Bandar Baru Sungai Pinang
- NL9 – Pinang Court
- NL10 – The Ocean View
- NL11 – Hean Chooi Temple





09

Impak Dan Langkah-Langkah Kawalan

Semasa Pembinaan

<u>Impak</u>	<u>Langkah Kawalan</u>
<ul style="list-style-type: none"> • Impak akibat dari pelepasan gas dari tapak pelupusan sampah; • Impak akibat dari pencemaran air dari kerja-kerja rehabilitasi; • Impak terhadap perubahan hidraulik dan hidrodinamik; • Impak terhadap sumber perairan marin; dan • Impak akibat dari peningkatan vesel laut. 	<ul style="list-style-type: none"> • Semua gas residu perlu diperangkap dan di nyah bakar ditapak; • Air laut resap perlu dikumpul untuk rawatan sebelum dilepaskan ke laut; • Tirai kelodak perlu dipasang untuk mengawal sediment; • Semua pekerja ditapak perlu mengguna PPE; dan • Sign keselamatan dan pemantauan pergerakan vesel di perairan perlu dilaksanakan.

Semasa Operasi

<u>Impak</u>	<u>Langkah Kawalan</u>
<ul style="list-style-type: none"> • Impak akibat dari pelepasan kumbahan; • Peningkatan bilangan kenderaan; dan • Peningkatan penghasilan sisa pepejal domestik dna buangan terjadual. 	<ul style="list-style-type: none"> • Air kumbahan domestik akan disalurkan ke loji rawatan kumbahan serantau di Jelutong mengikut kehendak IWK; • Sisa pepejal domestik akan dilupuskan secara berkala oleh kontraktor berlesen yang dilantik; dan • Aliran trafik yang baik untuk persimpangan jalan disarankan.

10

Pemantauan Alam Sekitar

Cadangan Program Pemantauan Prestasi Semasa Peringkat Pembinaan

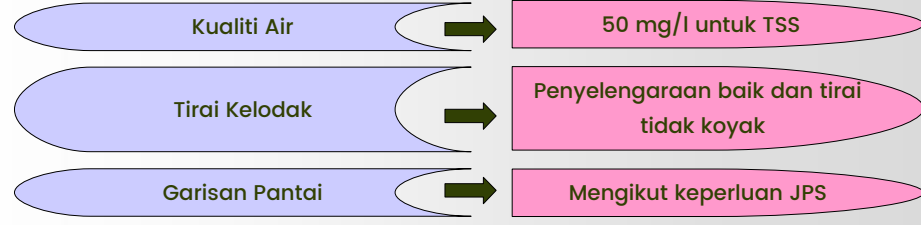
Kawalan sedimen	→	50 mg/l untuk TSS
Kualiti Udara	→	Piawai udara ambien
Pencemaran bunyi	→	Waktu Siang : 65 dB L _{Aeq} Waktu Malam : 60 dB L _{Aeq}



10

Pemantauan Alam Sekitar (Sambungan)

Cadangan Program Pemantauan Pematuhan Peringkat Rehabilitasi dan Tebusguna



Cadangan Program Pemantauan Impak Semasa Peringkat Rehabilitasi Dan Tebusguna

