

FIRST SCHEDULE

ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT REPORT

LEADSTAR TRADING SDN BHD

**PROPOSED LEAD SCRAP RECYCLING FACILITY AT
LOT 102539 (PT 67145), JALAN SUNGAI PINANG 5/2,
TAMAN PERINDUSTRIAN PULAU INDAH,
42920 PORT KLANG, SELANGOR**

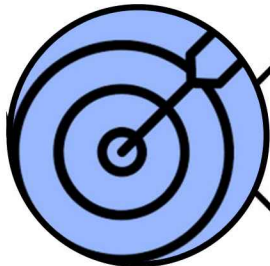


**REVISED EIA
MARCH 2025**

Ringkasan Eksekutif

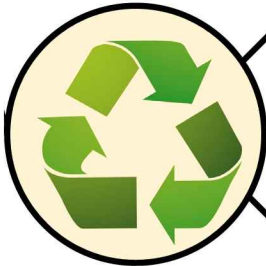
PENGENALAN

PROPOSED LEAD SCRAP RECYCLING FACILITY AT LOT 102539 (PT 67145), JALAN SUNGAI PINANG 5/2, TAMAN PERINDUSTRIAN PULAU INDAH, 42920 PORT KLANG, SELANGOR



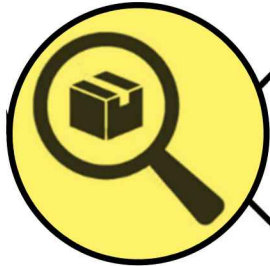
KONSEP PROJEK

Membangunkan kemudahan kitar semula untuk sekerap plumbum di Taman Perindustrian Pulau Indah di Klang, dengan kapasiti kitar semula sebanyak 500 tan/bulan (TPM).



BAHAN MENTAH

Bahan Mentah	Asal	Kuantiti (TPM)
Sekerap Plumbum	Tempatan	500
Kerepek Besi Tuang		15
Batu Kapur		40
Kok		10
Jumlah		565



PRODUK SIAP

Produk	Kuantiti (TPM)
Plumbum Logam (Jinggot/ Blok)	480.25
Jumlah	480.25

PEMAJU PROJEK DAN JURUPERUNDING EIA



PEMAJU PROJEK
LEADSTAR TRADING SDN BHD

Lot 102539 (PT 67145),
Jalan Sungai Pinang 5/2,
Taman Perindustrian Pulau Indah,
42920 Port Klang, Selangor.

Orang Hubungan: Lim Kein Keith (Pengarah)
Nombor Telefon: +6017 – 258 2865
Emel: leadstar.acct@gmail.com

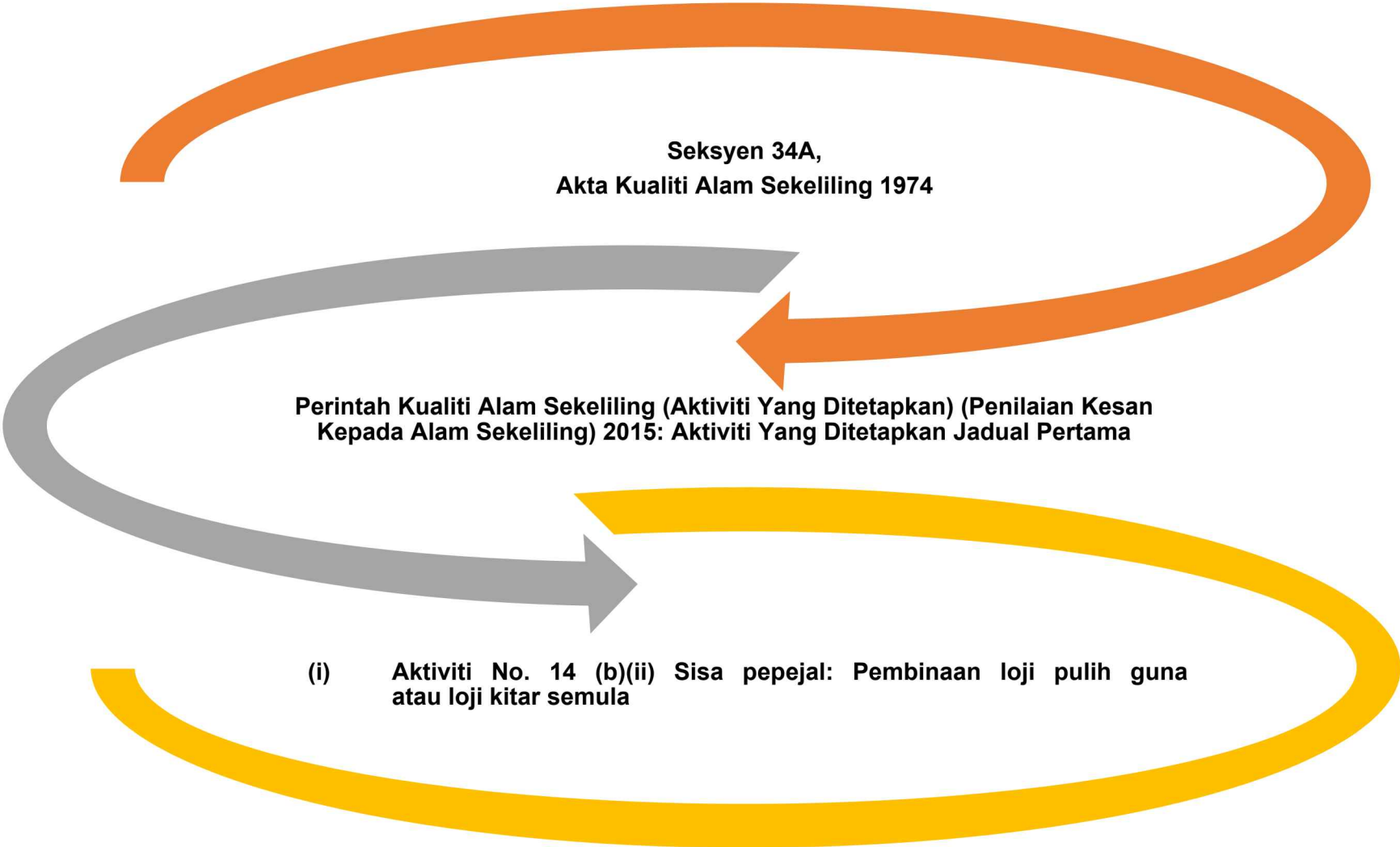


SYARIKAT PERUNDING EIA
GREEN EARTH CONSULTANCY SDN BHD

No. 28, Jalan Indah 1/4, Taman Universiti Indah,
43000 Seri Kembangan,
Selangor Darul Ehsan.

Orang Hubungan: En. Loh Tong Loy
Nombor Pendaftaran JAS: CEP-CS0009
Nombor Telefon: +6013 – 351 810211
Emel: tongloy@gmail.com

KEPERLUAN PERUNDANGAN



PENYATAAN KEPERLUAN

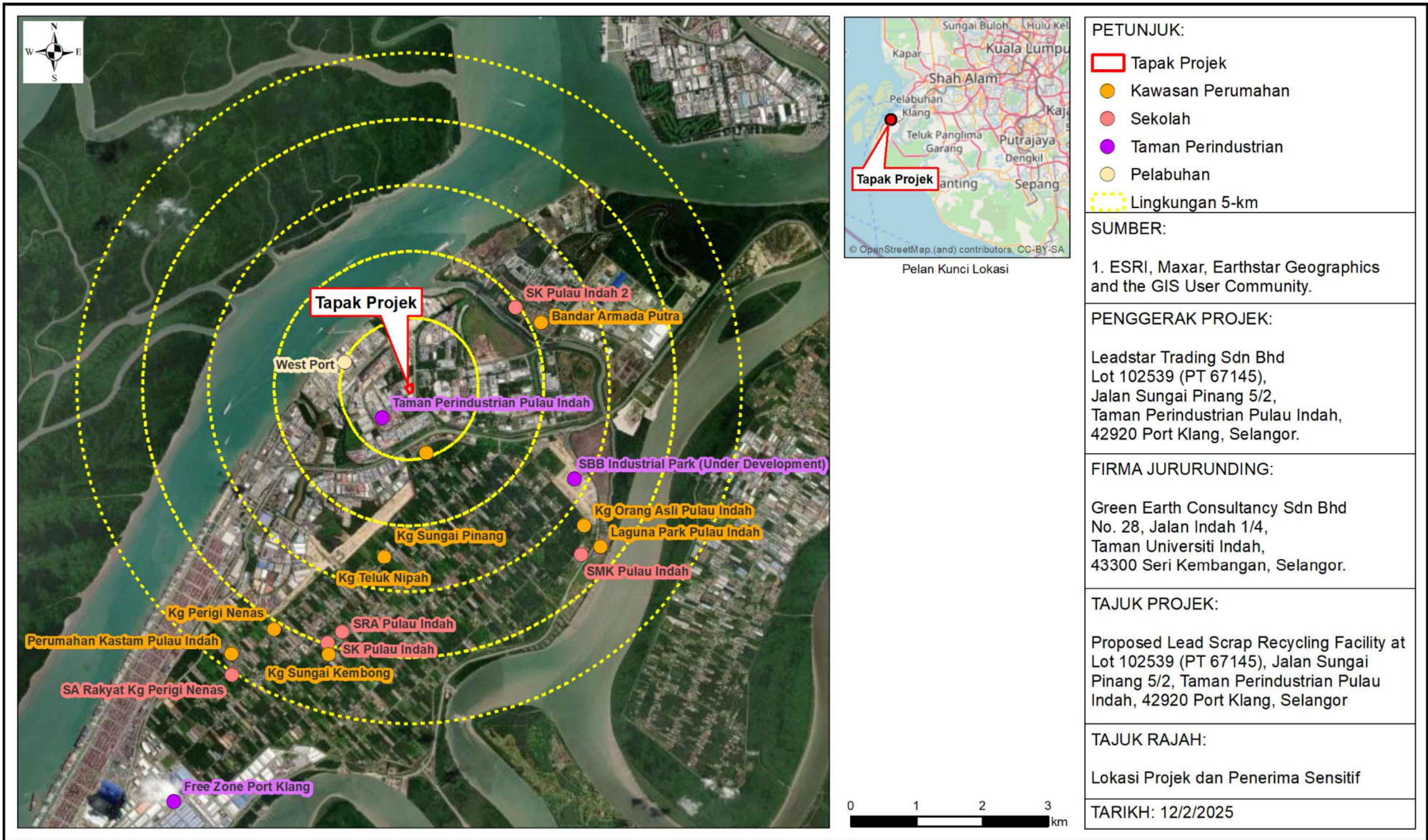


- Pemulihan sisa pepejal adalah perkhidmatan alam sekitar yang penting seiring dengan Dasar Negara Industri 4.0.



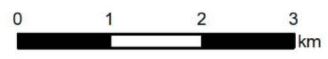
- Kitar semula sekerap plumbum boleh menyumbang kepada hasil negeri dan negara melalui pelbagai saluran ekonomi secara langsung dan tidak langsung.

LOKASI PROJEK DAN PENERIMA-PENERIMA SENSITIF



Pelan Kunci Lokasi

<p>PETUNJUK:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tapak Projek ● Kawasan Perumahan ● Sekolah ● Taman Perindustrian ● Pelabuhan Lingkungan 5-km
<p>SUMBER:</p> <p>1. ESRI, Maxar, Earthstar Geographics and the GIS User Community.</p>
<p>PENGERAK PROJEK:</p> <p>Leadstar Trading Sdn Bhd Lot 102539 (PT 67145), Jalan Sungai Pinang 5/2, Taman Perindustrian Pulau Indah, 42920 Port Klang, Selangor.</p>
<p>FIRMA JURURUNDING:</p> <p>Green Earth Consultancy Sdn Bhd No. 28, Jalan Indah 1/4, Taman Universiti Indah, 43300 Seri Kembangan, Selangor.</p>
<p>TAJUK PROJEK:</p> <p>Proposed Lead Scrap Recycling Facility at Lot 102539 (PT 67145), Jalan Sungai Pinang 5/2, Taman Perindustrian Pulau Indah, 42920 Port Klang, Selangor</p>
<p>TAJUK RAJAH:</p> <p>Lokasi Projek dan Penerima Sensitif</p>
<p>TARIKH: 12/2/2025</p>



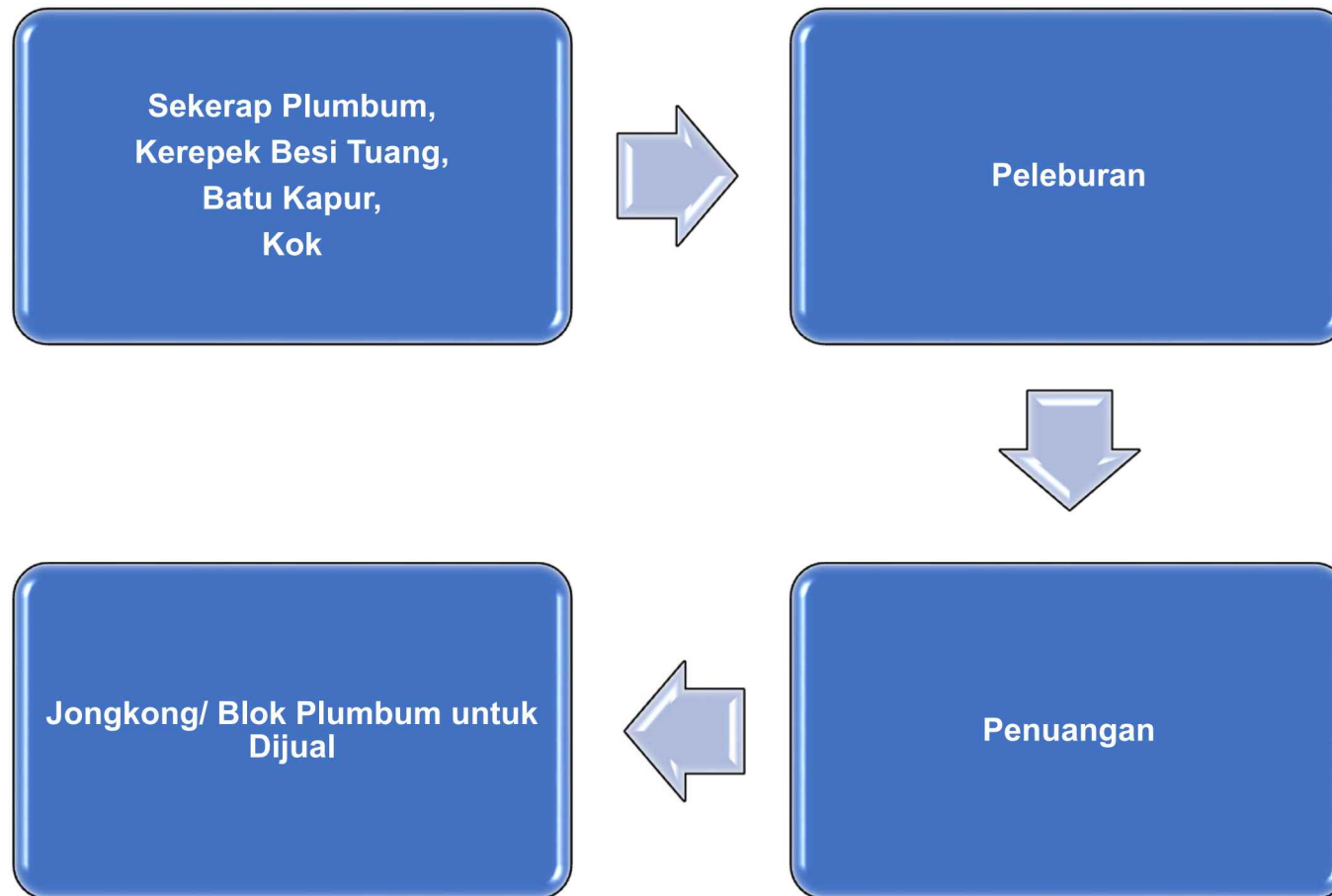
PENERANGAN PROJEK

- ❖ **Saiz Kawasan Projek: 0.88 ha (8,843 m²)**
- ❖ **Komponen-komponen Projek:**
 - i. Kawasan Simpanan Bahan Mentah;
 - ii. Kawasan Simpanan Produk Siap;
 - iii. Talian Kitar Semula Sekerap Plumbum;
 - iv. Bilik Simpanan Slag;
 - v. Sistem Kawalan Pencemaran Udara (APCS), iaitu Pengumpul Habuk, Penyental & Penapis Karbon Teraktif;
 - vi. Kawasan Simpanan Buangan Terjadual;
 - vii. Kolam Peredaran Air;
 - viii. Pejabat;
 - ix. Kawasan Simpanan Alat Ganti;
 - x. Kawasan Rehat Pekerja;
 - xi. Rumah Pengawal;
 - xii. Jambatan Penimbang;
 - xiii. Tempat Letak Kereta; dan
 - xiv. Jalan Dalaman.

No.	Mesin	Kuantiti	Kapasiti Pemrosesan
1.	Talian Kitar Semula Sekerap Plumbum <ul style="list-style-type: none"> • Relau Lebur • Ruang Penyejukan • Sistem Penyejukan U-Tiub • Bilik Penyejuk Mini 	1	12 ton/kelompok (1.5 ton/jam)



PROSES PEMULIHAN AM

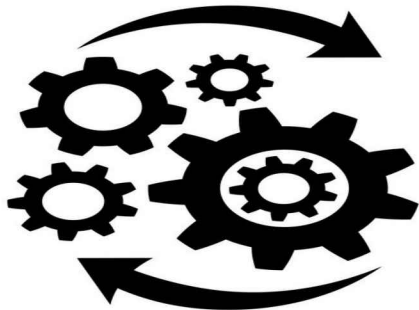


AKTIVITI-AKTIVI PROJEK



RENOVATION

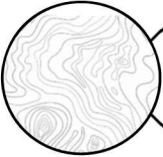
- Pengambilan pekerja Pengubahsuaian
- Pengangkutan Bahan Pengubahsuaian, Jentera & Peralatan
- Pengubahsuaian Dalam Bangunan Kilang (Pengukuhan Lantai, Pembahagian)
- Pemasangan, Pengujian dan Pentauliahan Peralatan



OPERATION

- Pengambilan Pekerja
- Pengangkutan Bahan Mentah & Produk Siap
- Pengendalian/ Penyimpanan Bahan Mentah & Produk Siap
- Proses Peleburan dan Penuangan

ALAM SEKITAR SEDIA ADA



Topografi: Tanah rata dengan sebuah bangunan kilang sedia ada.



Pembentukan Geologi: Pembentukan geologi berusia Kuaternari dengan litologi terdiri daripada endapan termampat tanah liat marin dan kelodak. Tiada garis sesar.



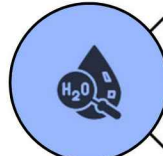
Jenis Tanah: Siri Keranji.



Sistem Sungai dan Parit: Air dari tapak Projek akan disalurkan ke sistem perparitan sedia ada. Air dari longkang akan mengalir ke Sg Chandong Kechil dan akhirnya ke Selat Klang.



Cuaca: Iklim tropika lembap dengan hujan bermusim yang lebat. Purata hujan bulanan paling tinggi = 374.1 mm (November); purata hujan bulanan paling rendah = 198.2 mm (Februari); angin *prevailing* = barat laut (17.5%), diikuti oleh utara (12.7%), barat (11.5%), selatan (11.09%) dan tenggara (9.0%).



Kualiti Air: Kualiti air longkang di W1 (hulu tapak Projek) berada di bawah status "tercemar sedikit/ Kelas III"; manakala W2 (hiliran tapak Projek) berada di bawah status "tercemar/Kelas III".

ALAM SEKITAR SEDIA ADA



Kualiti Udara: Kualiti udara di semua lokasi penyempelan [A1 – Sempadan Projek; A2 – Kg Sungai Pinang (~925 m selatan)] telah mematuhi Standard 2020 di bawah Piawai Kualiti Udara Ambien Malaysia (MAAQS).



Tahap Bunyi Bising: Tahap bunyi bising di semua lokasi penyempelan [N1 – Sempadan Projek; N2 – Kg Sungai Pinang (~925 m selatan)] telah mematuhi had yang disyorkan dalam Jadual Kedua Garis Panduan Had dan Kawalan Kebisingan Alam Sekitar (Edisi Ketiga) (JAS, 2019).



Flora dan Fauna: Tiada flora dan fauna yang penting dalam tapak Projek. Namun, ia terletak di hulu hutan bakau sepanjang Sg Chandong Kechil yang telah ditandakan di bawah ESA Rank 1.



Guna Tanah: Dalam radius 500m – tapak Projek dikelilingi oleh kilang-kilang sedia ada. Dalam radius 5-km – sebahagian besar kawasan itu adalah di bawah hutan bakau dan badan air, diikuti dengan 7 penempatan, 1 kuarters kakitangan Kastam (Perumahan Kastam Pulau Indah), 2 zon perindustrian, dan 5 sekolah.



Kajian Sosial: Berdasarkan kajian sosial yang dijalankan pada Jun 2024 (100 responden), 30% tidak bersetuju dengan Projek; 59% bersetuju; dan 11% tiada pendapat.

KESAN-KESAN BERPOTENSI DAN LANGKAH-LANGKAH MITIGASI

Kesan Berpotensi	Punca Kesan	Signifikasi	Cadangan Pencegahan Pencemaran dan Langkah-Langkah Mitigasi	Muka Surat
Fasa Pengubahsuaian				
Pencemaran bunyi bising	<ul style="list-style-type: none"> Pengubahsuaian bangunan kilang sedia ada 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> Pilih peralatan yang kurang bising. Elakkan peralatan yang mengeluarkan bunyi impulsif. Elakkan sentuhan logam ke atas logam pada peralatan. Pastikan mesin berada dalam keadaan operasi yang optimum. Semua jentera harus ditutup apabila tidak digunakan. Gunakan unit terkawal hidraulik atau elektrik jika boleh dan wajar. Pengangkutan peralatan dan bahan melalui laluan yang kurang sensitif terhadap bunyi. Matikan semua kenderaan pengangkutan semasa aktiviti pemunggahan atau ketika mod sedia. Pemantauan tahap bunyi bising. 	M/S 8-3
Pencemaran udara	<ul style="list-style-type: none"> Pergerakan kenderaan 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> Kawal kelajuan kenderaan. Pemantauan kualiti udara. 	M/S 8-3
Pencemaran air	<ul style="list-style-type: none"> Pengurusan sisa dan bahan yang tidak patut 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> Sediakan penyekat dengan platform kalis air/ dulang penahan untuk simpanan minyak & bahan kimia. Kit tumpahan disediakan. Pelupusan sisa ke dalam mana-mana saluran air adalah dilarang. Penyelenggaraan berkala kemudahan sanitasi. Pemantauan kualiti air. 	M/S 8-3 & 8-4
Penghasilan sisa	<ul style="list-style-type: none"> Sisa domestik dan kumbahan daripada pekerja-pekerja Sisa pengubahsuaian Buangan terjadual 	Boleh jadi ketara	<ul style="list-style-type: none"> Pembakaran sampah dan pembuangan ke saluran air adalah dilarang. Sediakan tong sampah yang mencukupi dan buang sampah ke tapak pelupusan yang sah. Menguruskan buangan berjadual mengikut Peraturan-Peraturan Kualiti Alam Sekeliling (Buangan Terjadual) 2005. Pelepasan air sisa kumbahan secara terus adalah dilarang. Penyelenggaraan tandas berkala. 	M/S 8-4 & 8-5
Kesesakan lalu lintas	<ul style="list-style-type: none"> Pergerakan kenderaan pengangkutan 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> Jadualkan program pengangkutan ke waktu bukan waktu puncak. Hadiri sebarang aduan dengan segera. 	M/S 8-5
Isu-isu keselamatan dan kesihatan pekerja	<ul style="list-style-type: none"> Kemalangan sepanjang fasa pengubahsuaian 	Ketara	<ul style="list-style-type: none"> Menjalankan pengawasan dan kawalan penyakit bawaan vector. Sediakan peralatan pelindung diri (PPE) dan pastikan ia digunakan. Pastikan semua pekerja memahami semua langkah keselamatan. Elakkan kerja lebih masa jika boleh. Melantik pegawai keselamatan. Kit kecemasan mesti ada dan mudah disampai. 	M/S 8-5 & 8-6

KESAN-KESAN BERPOTENSI DAN LANGKAH-LANGKAH MITIGASI

Kesan Berpotensi	Punca Kesan	Signifikasi	Cadangan Pencegahan Pencemaran dan Langkah-Langkah Mitigasi	Muka Surat
Fasa Operasi				
Pencemaran Bunyi Bising	<ul style="list-style-type: none"> Mesin untuk kitar semula dan proses pengeluaran dan enjin daripada kenderaan 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> Sediakan penutup atau peredam kepada peralatan yang mengeluarkan bunyi tinggi. Menjalankan pemeriksaan dan penyelenggaraan mesin secara berkala. Kurangkan daya tahan geseran dengan mengurangkan geseran antara bahagian yang berpusing, bergelongsor atau bergerak dalam sistem mekanikal. Matikan enjin kenderaan pengangkutan semasa aktiviti memuat dan memunggah dan ketika berada dalam mod sedia. Pemantauan tahap bunyi bising. 	M/S 8-6
Pencemaran udara	<ul style="list-style-type: none"> Kerosakan APCS Pergerakan kenderaan pengangkutan 	Ketara	<ul style="list-style-type: none"> APCS mesti dikendalikan oleh orang yang berwibawa dan melakukan penyelenggaraan APCS secara berkala. Tutup kilang sementara jika keadaan luar biasa dikesan. Pelepasan dari cerobong mesti mematuhi Peraturan-Peraturan Kualiti Alam Sekeliling (Udara Bersih) 2014. Pemantauan kualiti udara. 	M/S 8-7
Pencemaran air	<ul style="list-style-type: none"> Pembuangan sisa yang tidak patut 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> Laksanakan semua langkah yang perlu untuk mencegah dan mengurangkan tumpahan atau pelepasan tidak sengaja. Pemantauan kualiti air. 	M/S 8-7
Isu-isu keselamatan dan kesihatan orang awam	<ul style="list-style-type: none"> Pengambilan pekerja asing Pencemaran 	Boleh jadi ketara	<ul style="list-style-type: none"> Memberitahu pekerja asing mengenai budaya tempatan. Laksanakan semua langkah pencemaran udara dan kawalan kebisingan. Laksanakan rancangan pengurusan lalu lintas yang baik. Menangani sebarang aduan masyarakat dengan segera. 	M/S 8-7

KESAN-KESAN BERPOTENSI DAN LANGKAH-LANGKAH MITIGASI

Kesan Berpotensi	Punca Kesan	Signifikasi	Cadangan Pencegahan Pencemaran dan Langkah-Langkah Mitigasi	Muka Surat
Fasa Operasi (Sambungan)				
Isu-isu keselamatan dan kesihatan pekerjaan	<ul style="list-style-type: none"> • Bahaya dari pengendalian dan penyimpanan bahan • Bahaya dari pengangkutan • Bahaya kebakaran • Bahaya kerja am 	Ketara	<ul style="list-style-type: none"> • Semua pekerja wajib menjalani pemeriksaan perubatan yang tepat. • Menetapkan prosedur operasi terperinci yang jelas. • Merancang jadual penyelenggaraan bagi memastikan prestasi yang optimum. • Laksanakan langkah pencegahan kebakaran atau letupan. • Setiap pekerja diberi satu set PPE. • Memberi latihan pengendalian bahan berbahaya dan kebakaran. • Menyediakan ERP. • Pelan logistik yang baik. • Sediakan peralatan tindak balas kecemasan pada kenderaan pengangkutan. • Periksa keadaan kenderaan setiap kali sebelum perjalanan. 	M/S 8-8
Penghasilan sisa	<ul style="list-style-type: none"> • Buangan terjadual dari proses-proses kitar semula & penyelenggaraan mesin • Sisa domestik dan kumbahan dan sullage daripada pekerja 	Boleh jadi ketara	<ul style="list-style-type: none"> • Menguruskan semua buangan terjadual mengikut Peraturan-Peraturan Kualiti Alam Sekeliling (Buangan Terjadual) 2005. • Pembakaran sampah secara terbuka dan pembuangan ke dalam saluran air adalah dilarang. • Sediakan tong sampah yang mencukupi dan melupuskan sampah yang terkumpul ke tempat pelupusan yang sah. • Pelepasan kumbahan secara terus adalah dilarang. • Penyelenggaraan tandas secara berkala. 	M/S 8-9
Kesesakan lalu lintas	<ul style="list-style-type: none"> • Penyumbatan jalan kerana bahan terjatuh • Kenderaan pengangkutan 	Tidak ketara	<ul style="list-style-type: none"> • Sebarang bahan yang terjatuh di atas jalan mesti dibersihkan dengan segera. • Jadual pengangkutan yang terancang. 	M/S 8-9

PROGRAM PEMANTAUAN PRESTASI DAN PEMATUHAN

CADANGAN PROGRAM PEMANTAUAN PRESTASI

Alat Kawalan Pencemaran	Penerangan	Harian	Mingguan	Bulanan	Setiap Tiga Bulan	Setiap Setengah Tahun	Tahunan
APCS	Pemantauan prestasi ke atas APCS; seperti penurunan tekanan, kadar aliran, kelegapan, dll.	√					
	Penyelenggaraan pencegahan peralatan	√	√	√	√	√	√
	Tindakan pembetulan	Ketika Perlu					

CADANGAN PROGRAM PEMANTAUAN PEMATUHAN BAGI PENGELUARAN UDARA

Lokasi	Penerangan	Parameter	Standard Pematuhan	Frekuensi
Cerobong No. 1	Udara terawat	Jumlah PM	10 mg/m ³	<u>Pemantauan:</u> Berterusan <u>Pelaporan:</u> Dalam tempoh 3 bulan selepas berakhirnya setiap tahun kalendar
		SO ₂	500 mg/m ³	
		NO ₂	400 mg/m ³	
		Jumlah Plumbum, Pb	1 mg/m ³	<u>Pemantauan & Pelaporan:</u> Setiap Tahun

PROGRAM PEMANTAUAN IMPAK

Komponen Alam Sekitar	Cadangan Lokasi Persempelan			Frekuensi		Parameter	Keperluan Pematuhan
	Tempat	Penerangan	Koordinat	Persempelan	Laporan		
Fasa Pengubahsuaian							
Water Quality	W1	Longkang sedia ada terletak di hulu tapak Projek	U 2.96655° T 101.33059°	Setiap Bulan	Setiap 3 Bulan	pH, Suhu, BOD, COD, DO, TSS, O&G, <i>faecal coliform</i> dan AN	<ul style="list-style-type: none"> Had-had Kelas IIB NWQS Malaysia Kualiti garisdasar
	W2	Longkang sedia ada terletak di hilir tapak Projek	U 2.96771° T 101.33073°				
Kualiti Udara Ambien	A1	Sempadan Projek	U 2.96665° T 101.33074°	Setiap Bulan	Setiap 3 Bulan	PM ₁₀ , PM _{2.5} , NO ₂ , SO ₂ , CO, O ₃	Standard 2020, Piawai Kualiti Udara Ambien Malaysia (MAAQS) (JAS, 2013)
	A2	Kg Sungai Pinang	U 2.95785° T 101.33261°				
Tahap Bunyi Bising	N1	Sempadan Projek	U 2.96665° T 101.33074°	Setiap Bulan	Setiap 3 Bulan	Tahap bunyi bising L ₁₀ bagi waktu siang, petang dan malam.	<i>Guna tanah industri</i> di bawah <u>Jadual Keenam</u> Garis Panduan Had dan Kawalan Kebisingan Alam Sekitar (Edisi Ketiga) (JAS, 2019)
	N2	Kg Sungai Pinang	U 2.95785° T 101.33261°			Tahap bunyi bising L ₁₀ , L _{max} & L _{Aeq} bagi waktu siang, petang dan malam.	<i>Kawasan Kediaman, Kawasan Sensitif</i> di bawah <u>Jadual Keenam</u> Garis Panduan Had dan Kawalan Kebisingan Alam Sekitar (Edisi Ketiga) (JAS, 2019)

PROGRAM PEMANTAUAN IMPAK

Komponen Alam Sekitar	Cadangan Lokasi Persempelan			Frekuensi		Parameter	Keperluan Pematuhan
	Tempat	Penerangan	Koordinat	Persempelan	Laporan		
Fasa Operasi							
Water Quality	W1	Longkang sedia ada terletak di hulu tapak Projek	U 2.96655° T 101.33059°	Setiap 3 Bulan	Setiap 3 Bulan	pH, Suhu, BOD, COD, DO, TSS, O&G, <i>faecal coliform</i> dan AN	<ul style="list-style-type: none"> • Had-had Kelas IIB NWQS Malaysia • Kualiti garisdasar
	W2	Longkang sedia ada terletak di hilir tapak Projek	U 2.96771° T 101.33073°				
Kualiti Udara Ambien	A1	Sempadan Projek	U 2.96665° T 101.33074°	Setiap 3 Bulan	Setiap 3 Bulan	PM ₁₀ , PM _{2.5} , NO ₂ , SO ₂ , CO, O ₃ H ₂ SO ₄	Standard 2020, MAAQS (JAS, 2013) Arizona Ambient Air Quality Guidelines (AAAQG)
	A2	Kg Sungai Pinang	U 2.95785° T 101.33261°				
Tahap Bunyi Bising	N1	Sempadan Projek	U 2.96665° T 101.33074°	Setiap 3 Bulan	Setiap 3 Bulan	Tahap bunyi bising L _{Aeq} bagi waktu siang dan malam.	Zon <i>Perindustrian</i> di bawah <u>Jadual Kedua</u> Garis Panduan Had dan Kawalan Kebisingan Alam Sekitar (Edisi Ketiga) (JAS, 2019) <i>Kediaman Pinggi Bandar</i> di bawah <u>Jadual Kedua</u> Garis Panduan Had dan Kawalan Kebisingan Alam Sekitar (Edisi Ketiga) (JAS, 2019)
	N2	Kg Sungai Pinang	U 2.95785° T 101.33261°				