





# 04

## Huraian Projek

### Keluasan Pembangunan

- Cadangan Pemulihan Tapak Sampah Jelutong – 90 ekar
- Cadangan Tanah Tebusguna – 70 ekar
- Jumlah Keluasan – 160 ekar

### Jenis Pembangunan

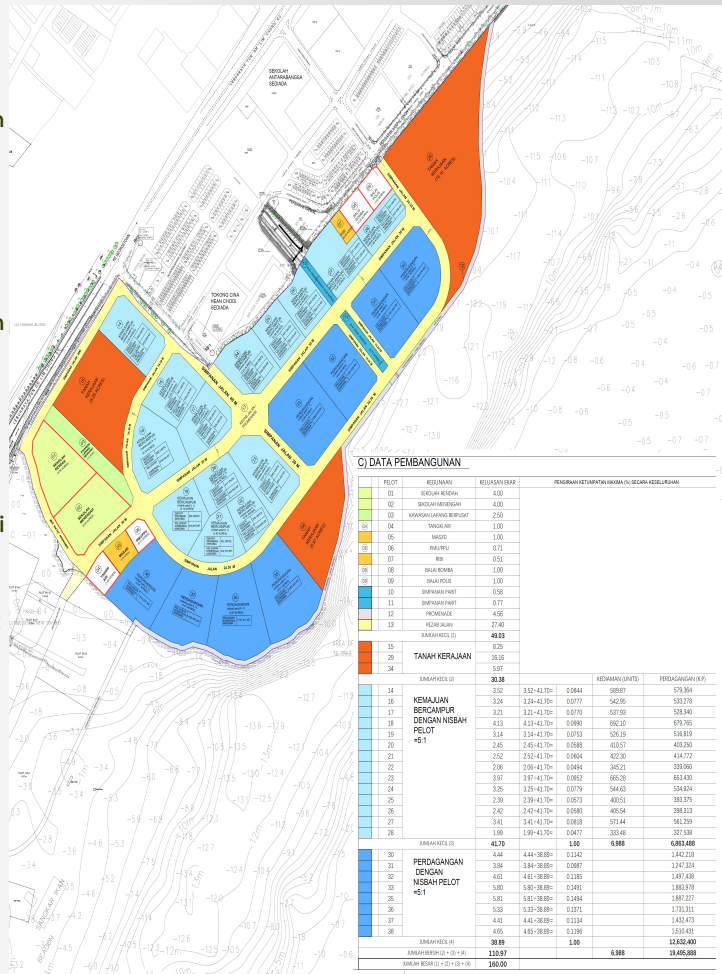
Kerja-kerja Pemulihan Dan Penambakan Tanah

### Penduduk Setara (PE)

93,578 PE

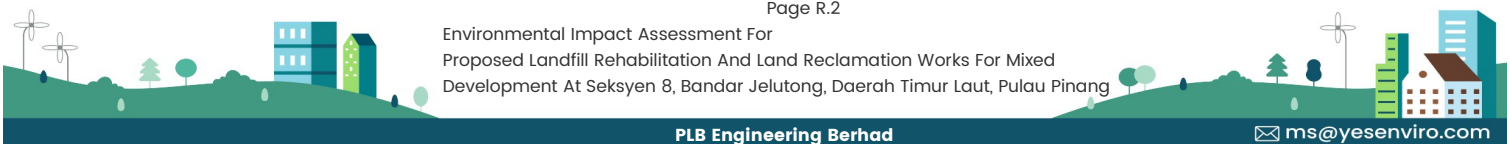
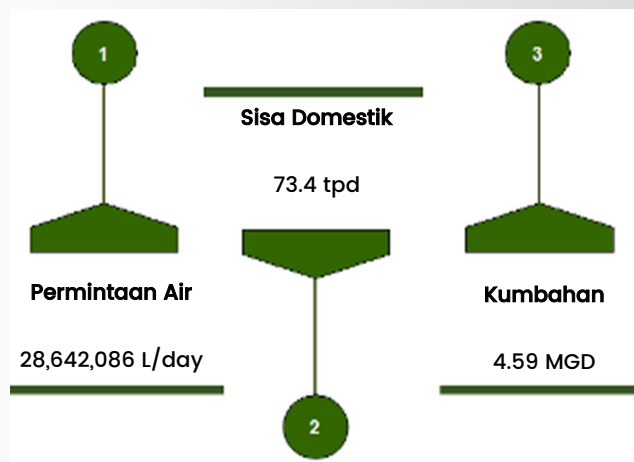
Secara amnya Projek Cadangan terdiri daripada:-

- Pemulihan dan pembangunan tapak pelupusan sampah Jelutong sedia ada
- Penambakan dan pembangunan kawasan darat baharu bersebelahan tapak pelupusan sampah Jelutong; dan
- Pembinaan keseluruhan infrastruktur untuk tanah tebus guna.



# 05

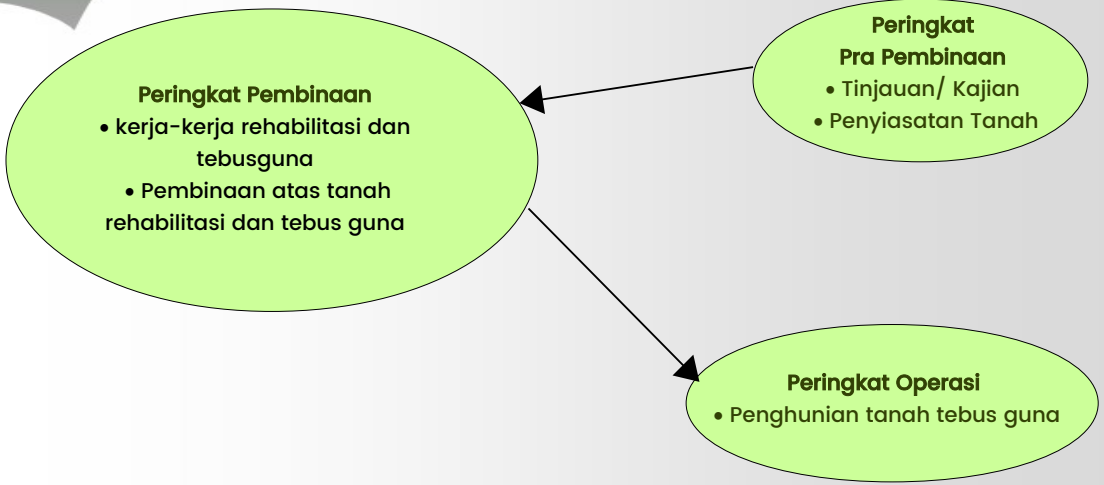
## Permintaan Utiliti Dan Penjanaan Sisa Projek Yang Dicadangkan





# 06

## Aktiviti Projek



# 07

## Persekitara Sedia Ada



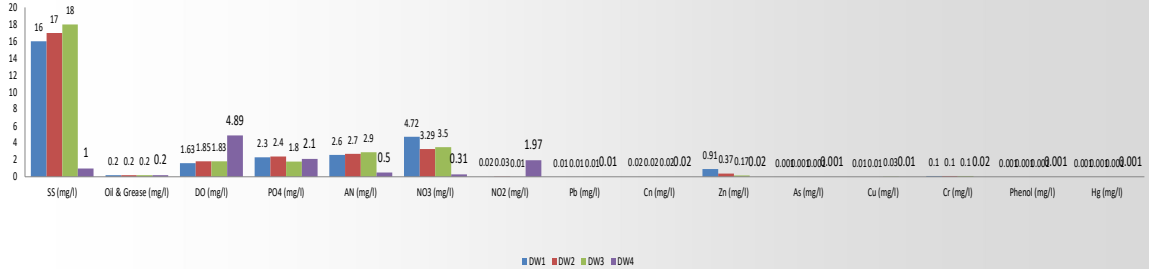


# 08

## Persekitaran Sedia Ada

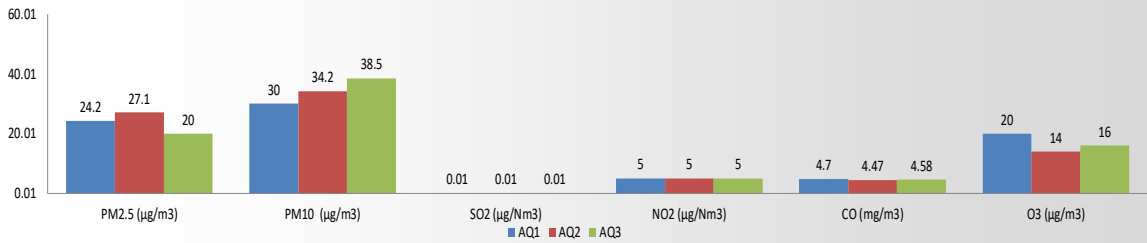
### Kualiti Air Longkang

- DW1 – At upstream of drain adjacent to existing land mass
- DW2 – At downstream of drain adjacent to existing land mass
- DW3 – At downstream of drain adjacent to existing land mass
- DW4 – At upstream of drain adjacent to existing landmass in north of project site



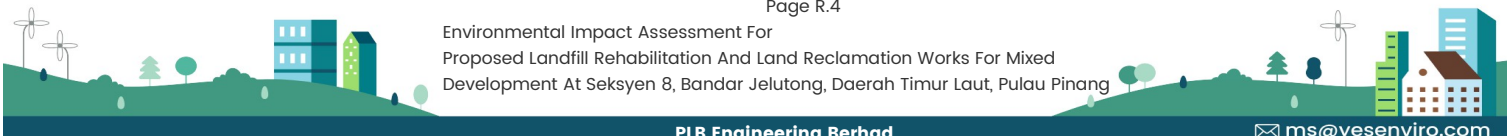
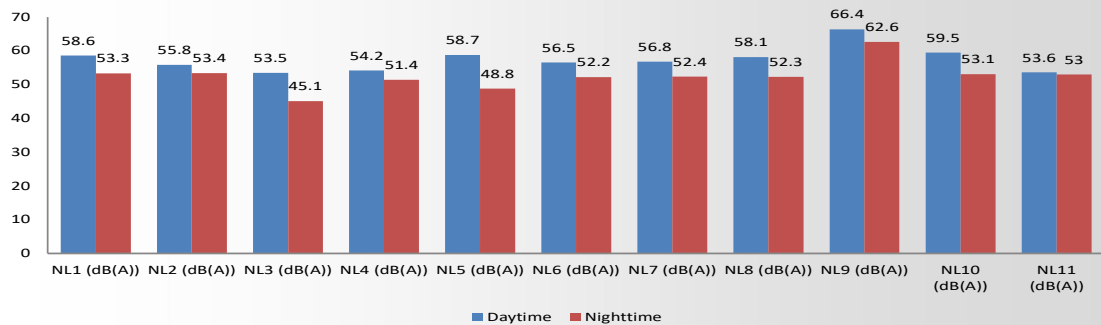
### Kualiti Udara

- AQ1 – At Mutiara Idaman 1
- AQ2 – At Persiaran Karpal Singh
- AQ3 – At Persiaran Karpal Singh in the east



### Bunyi Bising

- NL1 – At Mutiara Idaman 1
- NL2 – At Persiaran Karpal Singh
- NL3 – At Persiaran Karpal Singh in the east
- NL4 – The Maritime
- NL5 – The Spring Condominium
- NL6 – Wesley Methodist School Penang International
- NL7 – Desa Pinang Apartment
- NL8 – Masjid Albukhary Bandar Baru Sungai Pinang
- NL9 – Pinang Court
- NL10 – The Ocean View
- NL11 – Hean Chooi Temple





# 09

## Impak Dan Langkah-Langkah Kawalan

### Semasa Pembinaan

<u>Impak</u>	<u>Langkah Kawalan</u>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impak akibat dari pelepasan gas dari tapak pelupusan sampah;</li> <li>• Impak akibat dari pencemaran air dari kerja-kerja rehabilitasi;</li> <li>• Impak terhadap perubahan hidraulik dan hidrodinamik;</li> <li>• Impak terhadap sumber perairan marin; dan</li> <li>• Impak akibat dari peningkatan vesel laut.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Semua gas residu perlu diperangkap dan di nyah bakar ditapak;</li> <li>• Air laut resap perlu dikumpul untuk rawatan sebelum dilepaskan ke laut;</li> <li>• Tirai kelodak perlu dipasang untuk mengawal sediment;</li> <li>• Semua pekerja ditapak perlu mengguna PPE; dan</li> <li>• Sign keselamatan dan pemantauan pergerakan vesel di perairan perlu dilaksanakan.</li> </ul>

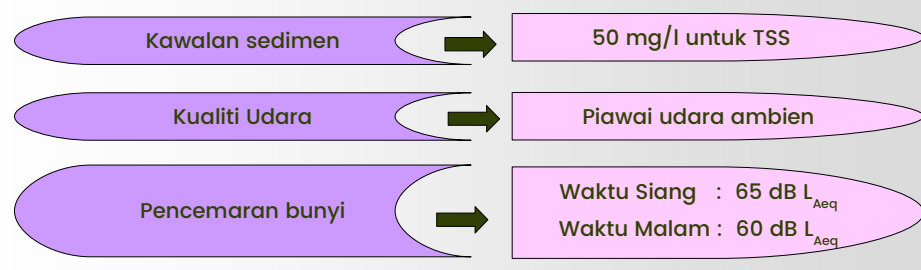
### Semasa Operasi

<u>Impak</u>	<u>Langkah Kawalan</u>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Impak akibat dari pelepasan kumbahan;</li> <li>• Peningkatan bilangan kenderaan; dan</li> <li>• Peningkatan penghasilan sisa pepejal domestik dna buangan terjadual.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Air kumbahan domestik akan disalurkan ke loji rawatan kumbahan serantau di Jelutong mengikut kehendak IWK;</li> <li>• Sisa pepejal domestik akan dilupuskan secara berkala oleh kontraktor berlesen yang dilantik; dan</li> <li>• Aliran trafik yang baik untuk persimpangan jalan disarankan.</li> </ul>

# 10

## Pemantauan Alam Sekitar

### Cadangan Program Pemantauan Prestasi Semasa Peringkat Pembinaan





10

### Pemantauan Alam Sekitar (Sambungan)

#### Cadangan Program Pemantauan Pematuan Peringkat Rehabilitasi dan Tebusguna

Kualiti Air	→	50 mg/l untuk TSS
Tirai Kelodak	→	Penyelenggaraan baik dan tirai tidak koyak
Garis Pantai	→	Mengikut keperluan JPS

#### Cadangan Program Pemantauan Impak Semasa Peringkat Rehabilitasi Dan Tebusguna

Kualiti Air Longkang (3 stesen)	→	Garisdasar dan NWQS
Leachate (4 stesen)	→	CPSWTSL 2009 Reg 1 & Schedule 2
Kualiti Air Marin (4 stesen)	→	Piawaian Kualiti Air Marin
Kualiti Udara (3 stesen)	→	PM <sub>10</sub> - 100 ug/Nm <sup>3</sup> PM <sub>2.5</sub> - 35 ug/Nm <sup>3</sup>
Pelepasan Gas di Tapak Pelupusan Jelutong (5 stesen) dan Stack Emission	→	AAQG dan USEPA CAR 2014
Bunyi Bising (3 stesen)	→	Waktu Siang : 65 dB L <sub>Aeq</sub> Waktu Malam : 60 dB L <sub>Aeq</sub>
Pemantauan Garis Pantai	→	Batimetri Garisdasar

