



04

Huraian Projek

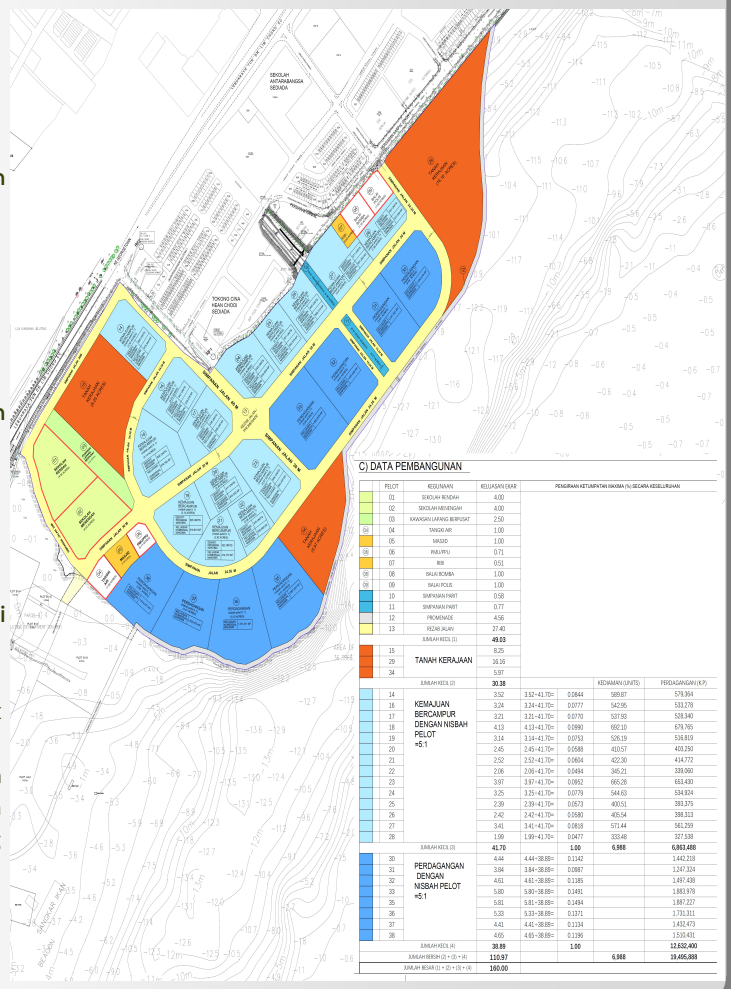
Keluasan Pembangunan
 Cadangan Pemulihan Tapak Sampah
 Jelutong – 36.20 ha (89.44 ekar)
 Cadangan Tanah Tebusguna – 28.55
 ha (70.56 ekar)
 Jumlah Keluasan – 64.75 ha (160 ekar)

Jenis Pembangunan
 Kerja-kerja Pemulihan Dan
 Penambahan Tanah

Penduduk Setara (PE)
 86,562 PE

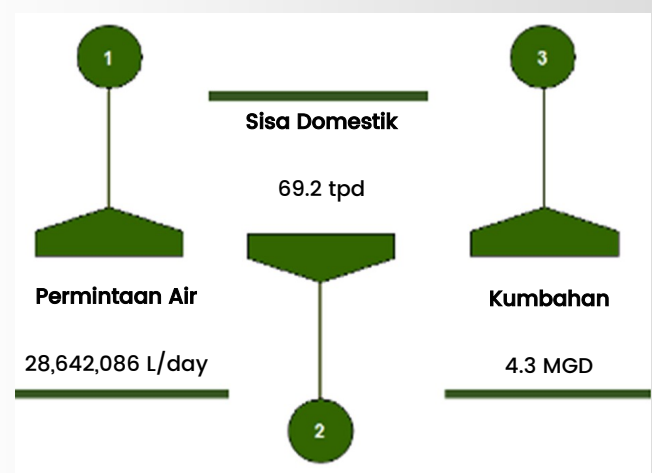
Secara amnya Projek Cadangan terdiri
 daripada:-

- Pemulihan dan pembangunan tapak pelupusan sampah Jelutong sedia ada
- Penambahan dan pembangunan kawasan darat baharu bersebelahan tapak pelupusan sampah Jelutong; dan
- Pembinaan keseluruhan infrastruktur untuk tanah tebus guna.



05

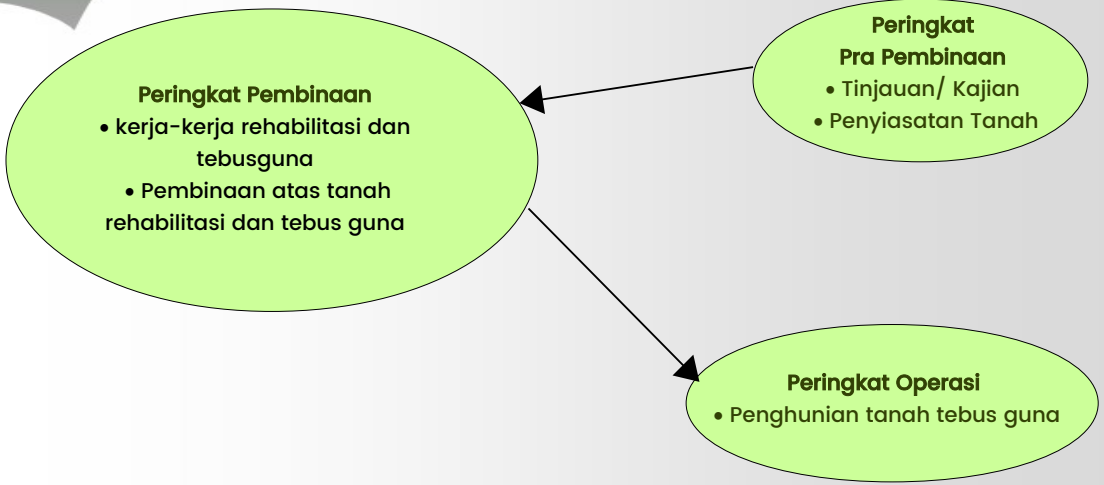
Permintaan Utiliti Dan Penjanaan Sisa Projek Yang Dicadangkan





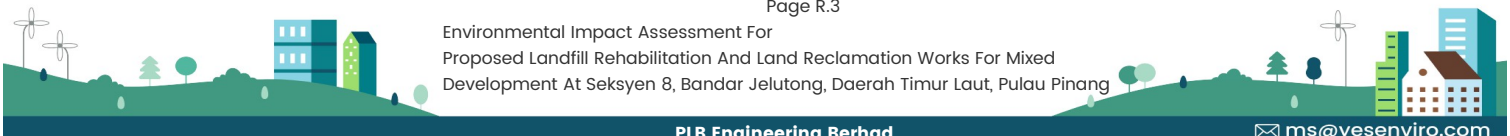
06

Aktiviti Projek



07

Persekitara Sedia Ada



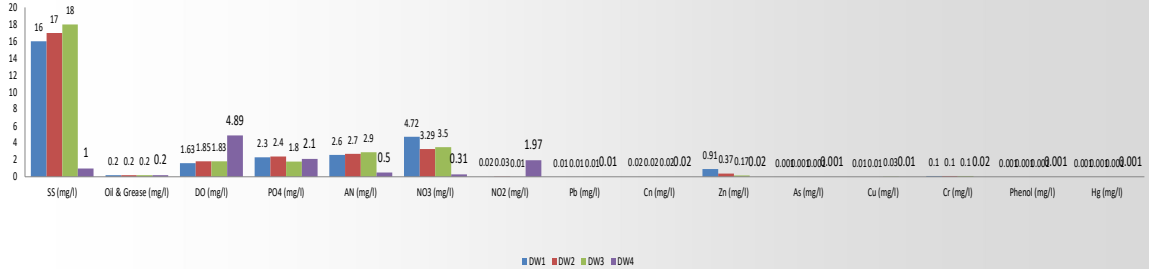


08

Persekitaran Sedia Ada

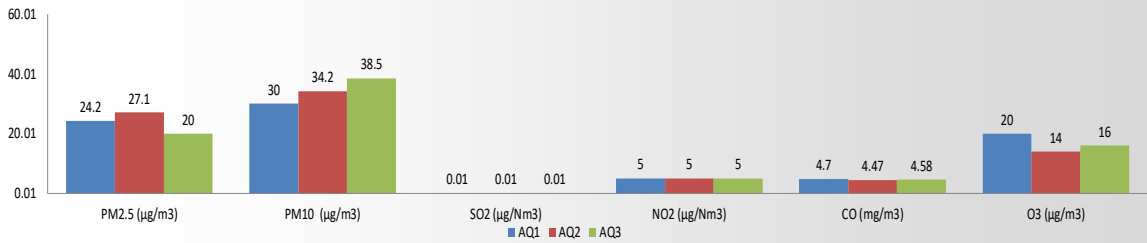
Kualiti Air Longkang

- DW1 – At upstream of drain adjacent to existing land mass
- DW2 – At downstream of drain adjacent to existing land mass
- DW3 – At downstream of drain adjacent to existing land mass
- DW4 – At upstream of drain adjacent to existing landmass in north of project site



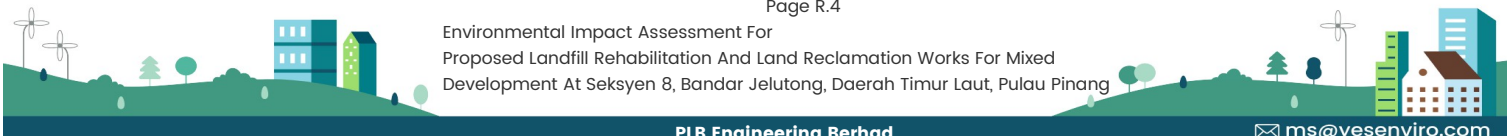
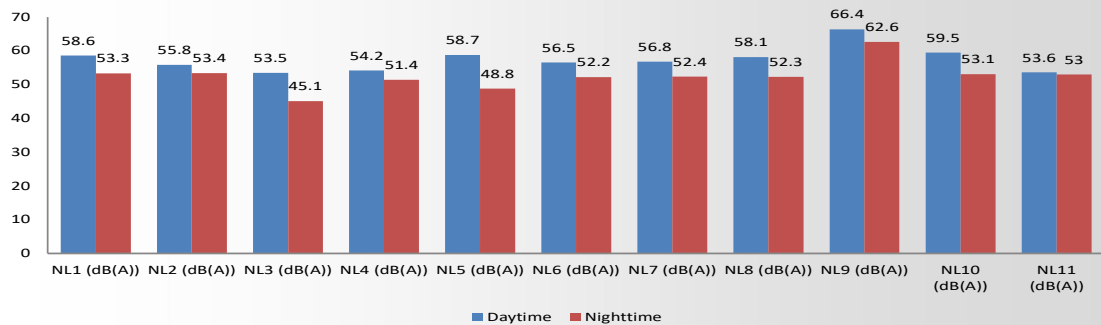
Kualiti Udara

- AQ1 – At Mutiara Idaman 1
- AQ2 – At Persiaran Karpal Singh
- AQ3 – At Persiaran Karpal Singh in the east



Bunyi Bising

- NL1 – At Mutiara Idaman 1
- NL2 – At Persiaran Karpal Singh
- NL3 – At Persiaran Karpal Singh in the east
- NL4 – The Maritime
- NL5 – The Spring Condominium
- NL6 – Wesley Methodist School Penang International
- NL7 – Desa Pinang Apartment
- NL8 – Masjid Albukhary Bandar Baru Sungai Pinang
- NL9 – Pinang Court
- NL10 – The Ocean View
- NL11 – Hean Chooi Temple





09

Impak Dan Langkah-Langkah Kawalan

Semasa Pembinaan

<u>Impak</u>	<u>Langkah Kawalan</u>
<ul style="list-style-type: none"> • Impak akibat dari pelepasan gas dari tapak pelupusan sampah; • Impak akibat dari pencemaran air dari kerja-kerja rehabilitasi; • Impak terhadap perubahan hidraulik dan hidrodinamik; • Impak terhadap sumber perairan marin; dan • Impak akibat dari peningkatan vesel laut. 	<ul style="list-style-type: none"> • Semua gas residu perlu diperangkap dan di nyah bakar ditapak; • Air laut resap perlu dikumpul untuk rawatan sebelum dilepaskan ke laut; • Tirai kelodak perlu dipasang untuk mengawal sediment; • Semua pekerja ditapak perlu mengguna PPE; dan • Sign keselamatan dan pemantauan pergerakan vesel di perairan perlu dilaksanakan.

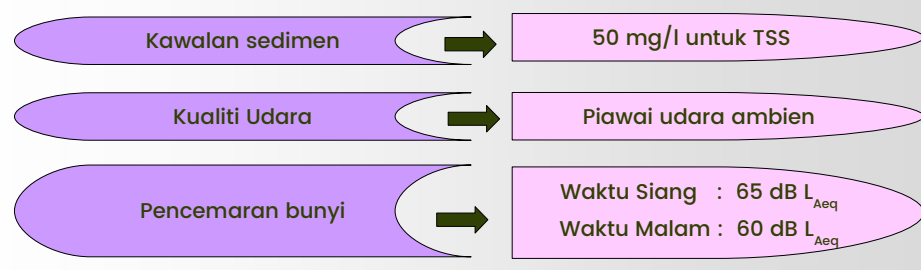
Semasa Operasi

<u>Impak</u>	<u>Langkah Kawalan</u>
<ul style="list-style-type: none"> • Impak akibat dari pelepasan kumbahan; • Peningkatan bilangan kenderaan; dan • Peningkatan penghasilan sisa pepejal domestik dna buangan terjadual. 	<ul style="list-style-type: none"> • Air kumbahan domestik akan disalurkan ke loji rawatan kumbahan serantau di Jelutong mengikut kehendak IWK; • Sisa pepejal domestik akan dilupuskan secara berkala oleh kontraktor berlesen yang dilantik; dan • Aliran trafik yang baik untuk persimpangan jalan disarankan.

10

Pemantauan Alam Sekitar

Cadangan Program Pemantauan Prestasi Semasa Peringkat Pembinaan

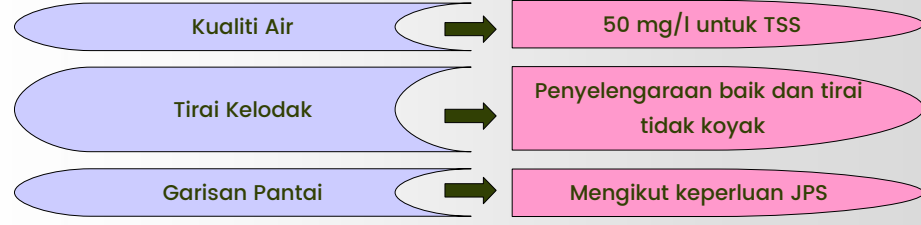




10

Pemantauan Alam Sekitar (Sambungan)

Cadangan Program Pemantauan Pematuan Peringkat Rehabilitasi dan Tebusguna



Cadangan Program Pemantauan Impak Semasa Peringkat Rehabilitasi Dan Tebusguna

