

RINGKASAN EKSEKUTIF

“Cadangan Pembangunan Ladang Hutan di Sebahagian Kompartmen 52, 53, 54 dan 56 Dengan Jumlah Keluasan 300 Hektar (± 741.316 Ekar) di Hutan Simpan Parit, Daerah Hutan Kinta / Manjung, Perak Darul Ridzuan”

PENGERAK PROJEK

Ngare Samdop Wood Sdn. Bhd.
(No. Syarikat: 201501024354
(1149683-T))
No. 24, Lebuhr Kledang Utara 30,
Taman Arkio,
31450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
Tel: +6019-666 3678

PERUNDING EIA

KenEp Consultancy & Services
(No. Syarikat: 201503228179 (IP 0436751 – T))
No. 5-9, Jalan Jelapang Bayu 1,
Puncak Jelapang Bayu
30020 Ipoh, Perak.
Tel : +605-525 0336
Fax : +605-525 2908

KENYATAAN KEPERLUAN



Sumber
- Kayu Balak



Pemintaan
- Pembinaan & industri



Aktiviti Pembangunan
Ladang Hutan

KEPERLUAN PERUNDANGAN



Perintah Kualiti Alam Sekeliling (Aktiviti yang Ditetapkan)
(Penilaian Kesan Kepada Alam Sekeliling) 2015

Jadual Pertama

Aktiviti 5(e): “PERHUTANAN: Pembangunan ladang hutan yang meliputi kawasan seluas 100 hektar atau lebih tetapi kurang daripada 500 hektar”

LOKASI PROJEK



Sebahagian Kompartmen 52, 53, 54 dan 56 di Hutan Simpan Parit, Daerah Hutan Kinta / Manjung, Perak Darul Ridzuan.



Cadangan tapak projek boleh diakses melalui Jalan Parit. Jalan masuk tidak berturap (jalan balak lama) terletak di sebelah kanan jalan utama dan akan digunakan semasa aktiviti penyediaan tapak serta pembangunan ladang hutan.

LATAR BELAKANG PROJEK

Kerajaan Negeri Perak, melalui Mesyuarat Jawatankuasa Sumber Hasil Hutan Bil. 3/2024 bertarikh 14 Oktober 2024 dan seperti yang disahkan oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Bil. 2160 bertarikh 30 Oktober 2024, telah mempertimbangkan dan meluluskan permohonan baharu seluas 300 hektar kepada Ngare Samdop bagi pembangunan ladang hutan untuk tempoh lima puluh (50) tahun melalui surat rujukan: PPN.Pk.(S) 800/9/9 Jld. 3 (19) bertarikh 27 Disember 2024. Pada 26 November 2025, Pihak Pemaju Projek telah memperoleh pelan kawasan pindaan bagi cadangan pembangunan ladang hutan daripada Jabatan Perhutanan Negeri Perak bagi sebahagian Kompartmen 52, 53, 54 dan 56 dalam Hutan Simpan Parit, Daerah Hutan Kinta/Manjung, Perak Darul Ridzuan. Pemaju Projek bagi cadangan pembangunan ladang hutan ini ialah Ngare Samdop Wood Sdn. Bhd. Syarikat ini akan bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja penyediaan tapak dan pembangunan ladang hutan di kawasan tersebut.

Konsep projek ini adalah untuk membangunkan kawasan hutan kepada ladang hutan menggunakan sistem perladangan berproduktiviti tinggi. Pelaksanaan projek akan dimulakan dengan aktiviti penyediaan tapak yang melibatkan kerja pembalakan, diikuti dengan aktiviti menyusun kayu, penanaman tanaman penutup bumi, penandaan barisan serta penanaman spesies seperti Batai, Getah Klon Balak, Khaya, Kelampayan, Sentang dan Eucalyptus. Kawasan yang telah dibalak akan ditukar kepada ladang hutan sebaik sahaja kerja penyediaan tapak selesai. Vegetasi semula jadi sedia ada termasuk pokok renek dan semak akan dipelihara selepas kayu bernilai dikeluarkan. Seterusnya, kerja penyelenggaraan ladang seperti merumput, penyiraman dan lain-lain akan dijalankan sehingga tempoh penuaian. Projek ini akan dilaksanakan dalam tiga (3) petak bagi meminimumkan gangguan tanah serta mengelakkan penanaman di kawasan aliran sungai bermusim.

Penempatan kediaman terdekat di kawasan sekitar termasuk Kampung Serkai Jadi (2.25 km; timur), Kampung Ekor Lambat (2.25 km; barat laut), Kampung Merua (2.25 km; barat), Taman Seri Ara (2.25 km; utara), Taman Seri Sayang (2.5 km; utara), Kampung Kurnia (2.5 km; timur), Kampung Tanjung Dedalu (2.95 km; barat laut), Kampung Batu 7 (3 km; utara), Kampung Nalla Tronoh (3 km; timur), Kampung Piandang (3.5 km; timur laut), Kampung Tanjung Medan (3.5 km; barat), Taman Tronoh Universiti (3.5 km; tenggara), Kampung Tanjung Ara (3.5 km; barat laut), Kampung Changkat Selboh (3.5 km; barat laut), Kampung Kepala Pulau (3.5 km; barat daya), Taman Tronoh Impian (3.75 km; timur) dan Kampung Sungai Korok (3.75 km; barat laut).

PERSEKITARAN SEDIA ADA



Topografi

- Terletak di kawasan rata sehingga sangat curam dengan ketinggian dari 20 m atas min aras laut (AMSL) sehingga 260 m
- Dari segi topografi, sebahagian besar cadangan tapak projek (53.96%) dicirikan oleh cerun dengan kecerunan antara 15° hingga 25°. Kira-kira 31.49% daripada cadangan tapak projek mempunyai kecerunan antara 5° hingga 15°, manakala 2.03% lagi mempunyai kecerunan melebihi 35° hingga 40° di tapak projek tersebut.



Geologi – Carboniferous-Permian and Quaternary

Mineral – Fluorit dan Tanah Liat (Mineral Bukan Logam)



Tanah

Tanah Curam (Steepland) dan Serdang-Bungor-Munchong



Hidrologi

Mengalir ke anak Sungai Moris, Sungai Batu Berapit, Sungai Parit, Sungai Ampang Pandak, Sungai Satin dan Sungai Padi yang akhirnya mengalir ke Sungai Perak.

Muka Sauk

Loji Rawatan Air Kg Paloh yang terletak di Sungai Perak (8.26 km ke arah barat daya, hilir), serta Loji Rawatan Air Teluk Kepayang yang terletak di Sungai Perak (15.82 km ke arah barat daya, hilir).



Guna Tanah Sedia Ada

Penempatan terdekat :-

Kampung Serkai Jadi (2.25 km; timur), Kampung Ekor Lambat (2.25 km; barat laut), Kampung Merua (2.25 km; barat), Taman Seri Ara (2.25 km; utara)

Taman Seri Sayang (2.5 km; utara), Kampung Kurnia (2.5 km; timur)

Kampung Tanjung Dedalu (2.95 km; barat laut)



Meteorologi

Stesen Pusat Pertanian Titi Gantong dan Ipoh

Rujukan Laporan: KCS/NSW/1336-EIA-1225-7870

RINGKASAN EKSEKUTIF
“Cadangan Pembangunan Ladang Hutan di Sebahagian Kompartmen 52, 53, 54 dan 56 Dengan Jumlah Keluasan 300 Hektar (±741.316 Ekar) di Hutan Simpan Parit, Daerah Hutan Kinta / Manjung, Perak Darul Ridzuan”

	PEMBANGUNAN	AKTIVITI PROJEK		
PERANCANGAN	- Penandaan dan kedudukan sempadan; - Mobilisasi tenaga kerja; - Pengangkutan peralatan dan bekalan; - Penubuhan tapak pejabat dan rumah pekerja; - Pembinaan jalan dan saliran; - Pembinaan kolam perangkap mendap; - Pembalakan (pengeluaran kayu); - Pengurusan biojisim; dan - Pengurusan hidupan liar	OPERASI	PENYELENGGARAN DAN PENUAIAN	PENINGGALAN
- Kajian tanah & topografi; - Penjadualan kerja; - Kajian dasar alam sekitar; - Kajian hidupan liar; dan - Penilaian Kesan kepada Alam Sekeliling.		- Penubuhan tapak semeaian dan penyelenggaraan; - Pembinaan parit haiwan; - Penubuhan lapangan (baris tanaman, membuat lubang dan menanam); - Tanaman tutup bumi; dan - Pengurusan hidupan liar	- Pengurusan hidupan liar; - Merumput dan membaja; - Pembajaan; - Pengurusan dan penjimatan air; - Kawalan rumpai dan serangga perosak; - Pemangkasan dan Penipisan; - Penuaian dan Penyelenggaraan Ladang Selepas Tuai; dan - Penanaman semula.	- Penghapusan struktur dan kemudahan; dan - Penanaman semula di tanah yang terganggu.

PENILAIAN IMPAK DAN LANGKAH-LANGKAH MITIGASI

IMPAK BERPOTENSI

CADANGAN PENCEGAHAN PENCEMARAN DAN LANGKAH MITIGASI



Pencemaran Air dan Kelodakan



- Hadkan kawasan kerja secara minimum dan percepatkan kerja semasa musim kemarau
- Pemasangan Amalan Pengurusan Terbaik (BMP) sebelum pembangunan dimulakan
- Menjalankan penyelenggaraan berkala bagi kolam perangkap sedimen
- Mengekalkan bund dan saliran di kawasan cadangan tapak Projek
- Pemantauan kualiti air pada pelepasan kolam perangkap sedimen
- Menjalankan program pemantauan kualiti air
- Mengekalkan zon penampan sungai
- Pemasangan tolok hujan
- Pembangunan projek dijalankan mengikut petak



Pencemaran Bunyi



- Jentera yang digunakan harus diperiksa dan diselenggara dengan baik
- Sebarang aduan daripada penduduk berhampiran hendaklah segera diambil tindakan
- Kawal selia bilangan perjalanan kenderaan luaran dan dalaman setiap hari
- Menjalankan program pemantauan bunyi bising
- Menyediakan penyumbat telinga atau penutup telinga kepada pekerja
- Mengadakan syif kerja untuk pekerja
- Menjalankan ujian audiometri ke atas pekerja

Trafik

- Pengangkutan bahan dan kenderaan berat keluar masuk dari tapak projek hendaklah dielakkan ketika waktu puncak
- Kelajuan kenderaan perlu dihadkan kepada maksimum 30 km/jam (atau had laju lain yang ditetapkan) untuk mengurangkan kesan habuk dan keselamatan
- Langkah-langkah keselamatan untuk memuatkan dan mengangkut bahan binaan dan bahan mentah jentera berat akan dipatuhi pada setiap masa
- Kenderaan yang digunakan perlu diselenggara dengan baik dan pemandu perlulah cekap dan mempunyai lesen
- Perancangan dan penyelarasan yang baik akan mengurangkan kekerapan keluar masuk dan bilangan perjalanan
- Pasang papan tanda yang menunjukkan kenderaan berat perlu bergerak perlahan melalui jalan awam berhampiran persimpangan ke kawasan cadangan tapak Projek



Pencemaran Udara/ Habuk



- Kerap menyembur air pada permukaan yang terdedah terutamanya pada musim kemarau
- Memastikan semua kenderaan melalui ruang cuci sebelum keluar je jalan utama
- Kawalan trafik seperti had laju dan sekatan bilangan trafik
- Kenderaan yang mengangkut bahan binaan hendaklah ditutup dengan kain tarpaulin
- Pembakaran terbuka adalah dilarang
- Kenderaan perlu diselenggara dengan betul
- Menjalankan program pemantauan udara ambien



Konflik Manusia-Hidupan Liar



- Penyediaan tapak hendaklah dijalankan mengikut petak
- Perimeter cadangan tapak projek disyorkan untuk dipagar dengan baik
- Penggunaan peralatan pencahayaan hendaklah diminimumkan
- Sisa biojisim hendaklah dilupuskan melalui kaedah sungkupan / pengkomposan di kawasan yang sesuai dalam tapak
- Tiada pemberian makanan kepada hidupan liar dibenarkan
- Pemantauan berkala terhadap isu ekologi dan berkaitan biodiversiti hendaklah dijalankan.



Pengurusan biojisim

- Pokok yang ditebang mesti dipotong menjadi kepingan kecil, ditimbun di antara barisan tanaman, dan dibiarkan reput atau digunakan untuk disusun bagi bertindak sebagai penahan tanah dan mengurangkan hakisan
- Sisa biojisim boleh dikumpulkan untuk digunakan sebagai perlindungan hakisan dan cerun. Selain itu, sisa biojisim juga boleh dibiarkan untuk dijadikan sungkupan di tapak dan diletakkan di kawasan yang terdedah



Sisa Bahan Buangan



- Tiada pembakaran terbuka
- Tong pelupusan yang mencukupi disediakan di tapak
- Pelupusan yang betul di tapak pelupusan yang diluluskan
- Kawasan penyimpanan buangan terjadual yang sesuai perlu disediakan
- Pekerja hendaklah dibekalkan dengan kemudahan sanitasi yang mencukupi
- Penyelenggaraan tangki septik secara berkala
- Setiap pekerja hendaklah dibekalkan dengan pakaian dan peralatan yang sesuai semasa penyemburan racun perosak dan penggunaan baja



Keselamatan dan Kesihatan Pekerja



- Perhatikan aspek keselamatan yang berkaitan dengan keadaan projek
- Mematuhi pelan tindak balas kecemasan yang digubal
- Pengemasan yang betul di lokasi tapak projek
- Pekerja asing mesti menjalani saringan perubatan melalui FOMEMA
- Pastikan tiada tempat takungan air yang boleh mengakibatkan pembiakan nyamuk
- Pekerja diminta memakai baju lengan panjang dengan seluar panjang



Sosio Ekonomi



- Membuka peluang pekerjaan kepada penduduk setempat
- Langkah-langkah keselamatan jalan raya dan tebatan habuk mesti dilaksanakan
- Pemaju Projek hendaklah membaiki jika terdapat sebarang kerosakan jalan yang disebabkan oleh kenderaan berat
- Pergerakan peralatan dan jentera hendaklah dirancang dan dipantau dengan rapi

RINGKASAN EKSEKUTIF

“Cadangan Pembangunan Ladang Hutan di Sebahagian Kompartmen 52, 53, 54 dan 56 Dengan Jumlah Keluasan 300 Hektar (±741.316 Ekar) di Hutan Simpan Parit, Daerah Hutan Kinta / Manjung, Perak Darul Ridzuan”

PEMANTAUAN PRESTASI (PM)

Komponen	Parameter	Lokasi	Kekerapan
Kolam Perangkap Kelodak	Kawalan Lumpur (Jumlah Pepejal Terampai)	Rujuk Lampiran 5-1: LDP2M2	Bulanan
Jalan Masuk	Kawalan Habuk	-	Tiga Bulan Sekali
Longkang Tanah dengan Check Dam	Paras Mendapan		
Zon Penampnan Sungai	Prestasi		
Penanaman Tanaman Tutup Bumi			

PEMANTAUAN PEMATUHAN (CM)

Komponen	Parameter	Lokasi	Kekerapan
Pelepasan dari Kolam Perangkap Kelodak	Jumlah Pepejal Terampai	Rujuk Lampiran 5-1: LDP2M2	Bulanan
Pemeriksaan Tapak oleh CISEC / CESSWI	-	-	Suku tahun, dan dalam masa 24 jam selepas hujan ≥12.5mm
Audit Alam Sekitar	-	-	Sekali setiap empat bulan semasa peringkat pembangunan dan operasi

