



RINGKASAN EKSEKUTIF



KenEp Consultancy & Services

RINGKASAN EKSEKUTIF

“Cadangan Pembangunan Ladang Hutan di Sebahagian Kompartmen 1, 2, 3, 4, 5, 65, 66, 67 & 68 Dengan Jumlah Keluasan 452.17 Hektar (± 1117.31 Ekar) di Hutan Simpan Som, Mukim Kuala Tembeling, Daerah Jerantut, Pahang Darul Makmur”.

PENGERAKA PROJEK

Akokaya Sdn. Bhd.
(No. Syarikat: 200401019008 (657511-P))
No.1, Tingkat Atas,
Lot 7718, Bandar Inderapura,
27000 Jerantut,
Pahang Darul Makmur.
Tel: +609 – 2661 1788

PERUNDING EIA

KenEp Consultancy & Services
(No. Syarikat: 201503228179 (IP 0436751 – T))
No. 5-9, Jalan Jelapang Bayu 1,
Puncak Jelapang Bayu
30020 Ipoh, Perak.
Tel : +605-525 0336
Fax : +605-525 2908

KENYATAAN KEPERLUAN



Sumber
- Kayu Balak



Permintaan
- Pembinaan & industri



Aktiviti Pembangunan
Ladang Hutan

KEPERLUAN PERUNDANGAN

Perintah Kualiti Alam Sekeliling (Aktiviti yang Ditetapkan)
(Penilaian Kesan Kepada Alam Sekeliling) 2015

Jadual Pertama

Aktiviti 5(e): “PERHUTANAN: Pembangunan ladang hutan yang meliputi kawasan seluas 100 hektar atau lebih tetapi kurang daripada 500 hektar”

LOKASI PROJEK



Sebahagian Kompartmen 1, 2, 3, 4, 5, 65, 66, 67 & 68 di Hutan Simpan Som, Mukim Kuala Tembeling, Daerah Jerantut, Pahang Darul Makmur.



Tapak projek yang dicadangkan boleh diakses dari bandar Jerantut melalui Jalan Jerantut–Benta / Laluan 64 sejauh kira-kira ± 17.3 km. Jalan akses tidak berturap (jalan balak lama) terletak di sebelah kanan jalan utama dan akan digunakan semasa aktiviti penyediaan tapak serta pembangunan ladang hutan. Laluan pengangkutan bagi kenderaan berat semasa peringkat pembangunan dan operasi adalah melalui Jalan Jerantut–Benta / Laluan 64.

LATAR BELAKANG PROJEK

Tanah ini telah diluluskan oleh Jabatan Perhutanan Negeri Pahang melalui surat dengan nombor rujukan PHN.PHG.100.21/0/7267 (J) (9) bertarikh 21 November 2025 dan PHN.PHG.100-21/0/6372 (J) (22) bertarikh 20 April 2026, kepada Akokaya Sdn. Bhd., melibatkan kawasan seluas 452.17 hektar yang merangkumi sebahagian daripada Kompartmen 1, 2, 3, 4, 5, 65, 66, 67 dan 68 di Hutan Simpan Som, Mukim Kuala Tembeling, Daerah Jerantut, Pahang Darul Makmur. Pengerak Projek bagi cadangan projek pembangunan ladang hutan ini ialah Akokaya Sdn. Bhd. Akokaya Sdn. Bhd. akan bertanggungjawab bagi melaksanakan penyediaan tapak dan pembangunan ladang hutan di kawasan ini.

Pada masa ini, kawasan cadangan projek diklasifikasikan sebagai kawasan hutan sekunder. Kawasan projek ini boleh diakses melalui perjalanan dari bandar Jerantut menggunakan Jalan Jerantut – Benta / Laluan 64 sejauh ± 17.3 km. Jalan akses tidak berturap (jalan balak lama) terletak di sebelah kanan jalan utama dan akan digunakan semasa aktiviti penyediaan tapak serta pembangunan ladang hutan. Laluan pengangkutan kenderaan berat semasa peringkat pembangunan dan operasi akan melalui Jalan Jerantut – Benta / Laluan 64.

Konsep projek ini adalah untuk membangunkan hutan kepada ladang hutan menggunakan sistem ladang berproduktiviti tinggi. Pelaksanaan projek akan dimulakan dengan aktiviti penyediaan tapak yang melibatkan aktiviti pembalakan, diikuti dengan kerja penyusunan kayu, penanaman tanaman penutup bumi, kerja penandaan baris dan penanaman pokok *eucalyptus*, meranti tembaga dan durian. Kawasan ini akan ditukar kepada ladang hutan selepas kerja penyediaan tapak selesai. Tumbuhan semula jadi sedia ada termasuk semak dan belukar akan dikekalkan. Seterusnya, kerja-kerja penyelenggaraan ladang seperti merumput, penyiraman dan lain-lain akan dijalankan. Projek ini akan dilaksanakan mengikut empat (4) blok dan tujuh (7) sub-blok bagi mengurangkan gangguan tanah serta mengelakkan penanaman di kawasan sungai.

PERSEKITARAN SEDIA ADA

Topografi

Terletak di kawasan rata sehingga curam dengan ketinggian dari 50 m atas min aras laut (AMSL) sehingga 220 m

Hampir kebanyakan kawasan tapak Projek (42.4%) terletak di kawasan beralun, iaitu dengan kecerunan antara 2° – 6° . Kira-kira 0.8% terletak antara 25° – 35° dan tiada kawasan dengan kecerunan $> 35^{\circ}$.

Tanah

- Telemong – Akob – Lanar Tempatan, Durian – Melaka – Tavy dan Durian – Muchong – Bungor



Geologi –
Triassic

Mineral – Dalam radius 5 km, terdapat mineral logam seperti perak dan plumbum



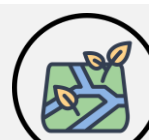
Meteorologi
- Stesen Batu Embun

Muka Sauk

Loji Rawatan Air Mela dan Batu Embun terletak di bahagian timur laut dan tenggara tapak Projek dan berpotensi terjejas

Hidrologi

Bagi Blok A (395.12 ha), air larian permukaan akan mengalir ke anak Sungai Som, Sungai Maris dan Sungai Parah. Air larian dari Sungai Maris dan Sungai Parah akan melalui perangkap kelodak sebelum mengalir melalui Sungai Redah, Sungai Ceka, Sungai Jelai dan seterusnya ke Sungai Pahang, manakala air larian dari bahagian barat akan mengalir ke Sungai Som sebelum mengikuti laluan aliran hiliran yang sama. Bagi Blok B (57.05 ha), air larian permukaan akan mengalir ke anak Sungai Yak dan Sungai Parah dan melalui perangkap kelodak sebelum mengalir melalui Sungai Redah, Sungai Ceka, Sungai Jelai dan seterusnya ke Sungai Pahang.



Guna Tanah Sedia Ada

Penempatan terdekat :-

Terdapat beberapa kawasan penempatan yang terletak dalam lingkungan radius 5 km dari tapak cadangan Projek, iaitu Kampung Orang Asli Sungai Tementong (0.85 km; barat laut), Kampung Samak Jani dan petempatan kecil di bawahnya, iaitu Kampung Temagi, Kampung K. Jani dan Kampung Derus (1–2 km; utara), Kampung Redan dan petempatan kecilnya, iaitu Kampung Punai dan Kampung Serunai (1.50–2.25 km; utara), Kampung Limau Purut (2.25 km; utara), kuarters pekerja Ladang RISDA Damak (3.25 km; barat daya), Kampung Mela (3.75 km; timur laut), serta Kampung Ganding dan Kampung Sg. Lik (kira-kira 5 km; utara).

Rujukan Laporan: KCS/AKO/1260-EIA-0725-7298

RINGKASAN EKSEKUTIF

“Cadangan Pembangunan Ladang Hutan di Sebahagian Kompartmen 1, 2, 3, 4, 5, 65, 66, 67 & 68 Dengan Jumlah Keluasan 452.17 Hektar (±1117.31 Ekar) di Hutan Simpan Som, Mukim Kuala Tembeling, Daerah Jerantut, Pahang Darul Makmur”.

AKTIVITI PROJEK

PERANCANGAN

- Kajian tanah & topografi;
- Penjadualan kerja;
- Kajian dasar alam sekitar;
- Kajian hidupan liar; dan
- Penilaian Kesan kepada Alam Sekeliling.

PEMBANGUNAN

- Penandaan dan kedudukan sempadan;
- Pembinaan jalan dan saliran;
- Pembinaan kolam perangkap mendap;
- Penubuhan tapak pejabat dan rumah pekerja;
- Pembalakan (pengeluaran kayu);
- Teres
- Pengurusan biojisim;
- Tanaman tutup bumi; dan
- Pengurusan hidupan liar.

OPERASI

- Penubuhan tapak semeian dan penyelenggaraan;
- Pembinaan parit haiwan; dan
- Penubuhan lapangan (baris tanaman, membuat lubang dan menanam anak benih); dan
- Pengurusan hidupan liar.

PENYELENGGARAN DAN PENUAIAN

- Merumput dan membaja;
- Pembajaan;
- Pengurusan dan penjimatan air;
- Kawalan rumpai dan serangga perosak;
- Pemangkasan dan Penipisan;
- Penuaian dan Penyelenggaraan Ladang Selepas Tuai; dan
- Penanaman semula.

PENINGGALAN

- Penghapusan struktur dan kemudahan; dan
- Penanaman semula di tanah yang terganggu.

PENILAIAN IMPAK DAN LANGKAH-LANGKAH MITIGASI

IMPAK BERPOTENSI

CADANGAN PENCEGAHAN PENCEMARAN DAN LANGKAH MITIGASI



Pencemaran Air dan Kelodakan



- 1) Hadkan kawasan kerja secara minimum dan percepatkan kerja semasa musim kemarau;
- 2) Pemasangan Amalan Pengurusan Terbaik (BMP) sebelum pembangunan dimulakan;
- 3) Menjalankan penyelenggaraan berkala bagi kolam perangkap sedimen;
- 4) Mengekalkan bund dan saliran di kawasan cadangan tapak Projek;
- 5) Pemantauan kualiti air pada pelepasan kolam perangkap sedimen;
- 6) Menjalankan program pemantauan kualiti air;
- 7) Mengekalkan zon penampungan sungai;
- 8) Pemasangan tolok hujan; dan
- 9) Pembangunan projek dijalankan secara blok



Pencemaran Bunyi



- 1) Jentera yang digunakan harus diperiksa dan diselenggara dengan baik;
- 2) Sebarang aduan daripada penduduk berhampiran hendaklah segera diambil tindakan;
- 3) Kawal selia bilangan perjalanan kenderaan luaran dan dalaman setiap hari;
- 4) Menjalankan program pemantauan bunyi bising;
- 5) Menyediakan penyumbat telinga atau penutup telinga kepada pekerja;
- 6) Mengadakan syif kerja untuk pekerja; dan
- 7) Menjalankan ujian audiometri ke atas pekerja



Pencemaran Udara/ Habuk



- 1) Kerap menyembur air pada permukaan yang terdedah terutamanya pada musim kemarau;
- 2) Memastikan semua kenderaan melalui ruang cuci sebelum keluar je jalan utama;
- 3) Kawalan trafik seperti had laju dan sekatan bilangan trafik;
- 4) Kenderaan yang mengangkut bahan binaan hendaklah ditutup dengan kain tarpaulin;
- 5) Pembakaran terbuka adalah dilarang;
- 6) Kenderaan perlu diselenggara dengan betul; dan
- 7) Menjalankan program pemantauan udara ambien



Konflik Manusia-Hidupan Liar



- 1) Mengadakan kerjasama dengan Jabatan Perhilitan apabila perlu;
- 2) Memastikan kakitangan yang mengendalikan pengurusan alam sekitar dan hidupan liar dilantik;
- 3) Bekerjasama dengan penduduk tempatan yang mempunyai pengetahuan dan pengalaman;
- 4) Larangan memberi makanan kepada hidupan liar; dan
- 5) Memburu, mengganggu, menangkap, memusnahkan, mengurung dan/atau membiak haiwan adalah dilarang



Sisa Bahan Buangan



- 1) Tiada pembakaran terbuka;
- 2) Tong pelupusan yang mencukupi disediakan di tapak;
- 3) Pelupusan yang betul di tapak pelupusan yang diluluskan;
- 4) Kawasan penyimpanan buangan terjadual yang sesuai perlu disediakan;
- 5) Pekerja hendaklah dibekalkan dengan kemudahan sanitasi yang mencukupi;
- 6) Penyelenggaraan tangki septik secara berkala; dan
- 7) Setiap pekerja hendaklah dibekalkan dengan pakaian dan peralatan yang sesuai semasa penyemburan racun perosak dan penggunaan baja



Keselamatan dan Kesihatan Pekerja



- 1) Perhatikan aspek keselamatan yang berkaitan dengan keadaan projek;
- 2) Mematuhi pelan tindak balas kecemasan yang digubal;
- 3) Pengemasan yang betul di lokasi tapak projek;
- 4) Pekerja asing mesti menjalani saringan perubatan melalui FOMEMA;
- 5) Pastikan tiada tempat takungan air yang boleh mengakibatkan pembiakan nyamuk; dan
- 6) Pekerja diminta memakai baju lengan panjang dengan seluar panjang



Sosio Ekonomi



- 1) Membuka peluang pekerjaan kepada penduduk setempat;
- 2) Langkah-langkah keselamatan jalan raya dan tebatan habuk mesti dilaksanakan;
- 3) Pemaju Projek hendaklah membaiki jika terdapat sebarang kerosakan jalan yang disebabkan oleh kenderaan berat; dan
- 4) Pergerakan peralatan dan jentera hendaklah dirancang dan dipantau dengan rapi



Trafik

- 1) Pengangkutan bahan dan kenderaan berat keluar masuk dari tapak projek hendaklah dielakkan ketika waktu puncak;
- 2) Kelajuan kenderaan perlu dihadkan kepada maksimum 30 km/jam (atau had laju lain yang ditetapkan) untuk mengurangkan kesan habuk dan keselamatan;
- 3) Langkah-langkah keselamatan untuk memuatkan dan mengangkut bahan binaan dan bahan mentah jentera berat akan dipatuhi pada setiap masa;
- 4) Kenderaan yang digunakan perlu diselenggara dengan baik dan pemandu perlulah cekap dan mempunyai lesen;
- 5) Perancangan dan penyelarasan yang baik akan mengurangkan kekerapan keluar masuk dan bilangan perjalanan;
- 6) Pasang papan tanda yang menunjukkan kenderaan berat perlu bergerak perlahan melalui jalan awam berhampiran persimpangan ke kawasan cadangan tapak Projek; dan
- 7) Akokaya Sdn. Bhd. akan bertanggungjawab sepenuhnya untuk memastikan bahawa muatan maksimum kenderaan berat yang keluar dari tapak mematuhi had berat yang dibenarkan oleh JKR



Pengurusan biojisim

- 1) Pokok yang ditebang mesti dipotong menjadi kepingan kecil, ditimbun di antara barisan tanaman, dan dibiarkan reput atau digunakan untuk disusun bagi bertindak sebagai penahan tanah dan mengurangkan hakisan;
- 2) Pokok yang tidak boleh dipasarkan boleh digunakan sebagai bahan pembinaan untuk jambatan sementara atau sebagai asas dalam pembangunan jalan;
- 3) Sisa biojisim boleh dikumpulkan untuk digunakan sebagai perlindungan hakisan dan cerun;
- 4) Selain itu, sisa biojisim juga boleh dibiarkan untuk dijadikan sungkupan di tapak dan diletakkan di kawasan yang terdedah; dan
- 5) Sisa biojisim akan dijual kepada kilang yang memproses sisa tersebut menjadipapan cip sebagai bahan untuk perabot.

RINGKASAN EKSEKUTIF

“Cadangan Pembangunan Ladang Hutan di Sebahagian Kompartmen 1, 2, 3, 4, 5, 65, 66, 67 & 68 Dengan Jumlah Keluasan 452.17 Hektar (±1117.31 Ekar) di Hutan Simpan Som, Mukim Kuala Tembeling, Daerah Jerantut, Pahang Darul Makmur”.

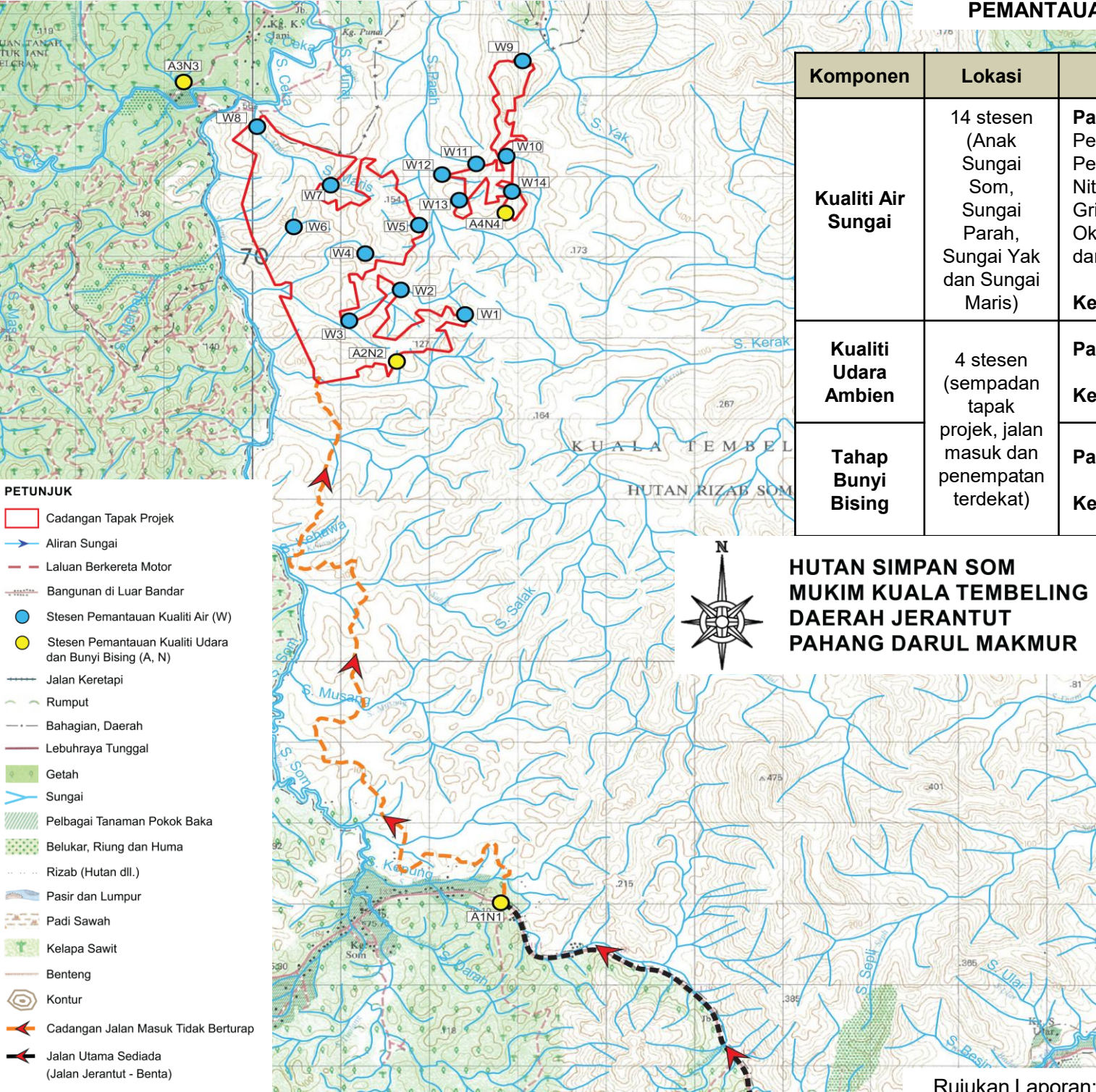
PEMANTAUAN PRESTASI (PM)

Komponen	Parameter	Lokasi	Kekerapan
Kolam Perangkap Kelodak	Kawalan Lumpur (Jumlah Pepejal Terampai, Kekeruhan)	Rujuk Lampiran 5-2: LDP2M2	Bulanan
Jalan Masuk	Kawalan Habuk	-	Tiga Bulan Sekali
Longkang Tanah dengan Check Dam	Paras Mendapan		
Zon Penampunan Sungai	Prestasi		
Tanaman Tutup Bumi			
Laluan Air (Pembetung)	Struktur dan Prestasi		

PEMANTAUAN PEMATUHAN (CM)

Komponen	Parameter	Lokasi	Kekerapan
Kolam Perangkap Kelodak	Jumlah Pepejal Terampai, Kekeruhan	Rujuk Lampiran 5-2: LDP2M2	Bulanan, dan dalam masa 24 jam selepas hujan ≥12.5mm
Pemeriksaan Tapak oleh CePEOEIA, CISEC / CESSWI dan CePSWaM	-	-	Suku tahun, dan dalam masa 24 jam selepas hujan ≥12.5mm
Audit Alam Sekitar	-	-	Setiap suku tahun bermula dari gangguan tanah sehingga ke satu tempoh yang dipersetujui oleh JAS

PEMANTAUAN KESAN (IM)



Komponen	Lokasi	Parameter & Kekerapan
Kualiti Air Sungai	14 stesen (Anak Sungai Som, Sungai Parah, Sungai Yak dan Sungai Maris)	Parameter: Suhu, pH, Permintaan Oksigen Kimia, Permintaan Oksigen Biologi, Nitrogen Ammonia, Minyak & Gris, Jumlah Pepejal Terampai, Oksigen Terlarut, Fosforus, Nitrat dan Jumlah Koliform Kekerapan: Bulanan
Kualiti Udara Ambien	4 stesen (sempadan tapak projek, jalan masuk dan penempatan terdekat)	Parameter: PM ₁₀ Kekerapan: Bulanan
Tahap Bunyi Bising		Parameter: Leq, Lmax, L ₁₀ , L ₉₀ Kekerapan: Suku Tahun